



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ

Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών

Τμήμα Εσόδων & Αξιοποίησης Περιουσίας

Ταχ.Δ/νση: Ασκληπιού 18

Τ.Κ.42131

Πληρ.Τσιορλίδα Βασιλική

Τηλ.24313-51170

Fax: 24313-51145

ΤΡΙΚΑΛΑ 23/07/2019

Αριθμ.πρωτ.23135

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ, ΕΚΘΕΣΙΑΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΑΥΤ/ΤΩΝ , ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΛΠ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ (ΤΡΙΚΑΛΙΝΟΥ ΠΑΖΑΡΙΟΥ) ΑΠΟ 14-20 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2019, ΠΟΥ ΘΑ ΓΙΝΕΙ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ (ΜΕΡΙΑΣ) ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΡΥΩΝ ΚΑΙ ΣΤΟΝ ΠΑΡΑΠΟΤΑΜΙΟ ΔΡΟΜΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ – ΚΑΡΥΩΝ (ΟΔΟΣ ΣΚΟΠΕΛΟΥ).

Η διάθεση των θέσεων (Ψητοπωλεία-Χαλβαδοπωλεία-Εμπορικών Δραστηριοτήτων) θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 38 του Ν.4497/2017 από την αρμόδια επιτροπή.

Α.Ο.Ε. : 218 /2019 (ΑΔΑ:Ψ1Ζ6ΩΗ9-42Κ)

ΙΟΥΛΙΟΣ 2019

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Ο Δήμαρχος Τρικκαίων

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «περί καθορισμού των όρων διενέργειας δημοπρασίας για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.1080/80.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 116 και 196 του Ν.4555/2018
4. Τις διατάξεις του άρθρου 38 του Ν. 4497/2017
5. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. ε του Ν. 3852/2010
6. Τις με αριθμ. 222/2003 & 291/2007 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου που εγκρίθηκαν με τις με αριθμ. 9620/2003 & 9241/2007 αποφάσεις της Δ/σης Τοπ. Αυτ/σης και Δ/σης Νομού Τρικάλων.
7. Την με αριθμ. 407/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Τρικκαίων περί τροποποίησης του κανονισμού λειτουργίας ετήσιας εμποροπανήγυρης η οποία επικυρώθηκε με την με αριθμ. 2141/90404/2011 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας, Γενική Δ/ση Εσωτ. Λειτουργίας, Δ/ση Διοίκησης, τμήμα Διοικητικού – Οικονομικού Ν. Τρικάλων
8. Την με αριθμό 383/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί τροποποίησης του κανονισμού λειτουργίας ετήσιας εμποροπανήγυρης η οποία επικυρώθηκε με την με αριθμ. 2400/134358/2015 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας, Γενική Δ/ση Εσωτ. Λειτουργίας, Δ/ση Διοίκησης, τμήμα Διοικητικού – Οικονομικού Ν. Τρικάλων.
9. Την με αριθμ. 218 /2019 (ΑΔΑ:Ψ1Ζ6ΩΗ9-42Κ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης των όρων διακήρυξης για την παραχώρηση της χρήσης των χώρων εμπορικών δραστηριοτήτων, για την τέλεση της ετήσιας Εμποροπανήγυρης 2019.

Αποφασίζει ομόφωνα

Καθορίζει τους όρους της διακήρυξης για την παραχώρηση της χρήσης των χώρων εμπορικών δραστηριοτήτων, εκθεσιακών χώρων αυτ/των, γεωργικών μηχανημάτων κλπ κατά την διάρκεια τέλεσης της **Εμποροπανήγυρης (Τρικαλινού Παζαριού) από 14-20 Σεπτεμβρίου 2019**, που θα γίνει στην Περιφέρεια (Μεριάς) του οικισμού Καρυών και στον παραποτάμιο δρόμο Τρικάλων – Καρυών (οδός Σκοπέλου), ως εξής:

Άρθρο 1

Η διάθεση χρήσης των χώρων θα γίνει στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Μεγάρου Ασκληπιού 18, ενώπιον της Αρμόδιας Επιτροπής Εμποροπανήγυρης, **ως εξής:**

A) Για την ενοικίαση των χώρων που προορίζονται αποκλειστικά για ψητοπωλεία, χαλβαδοπωλεία, σουβλατζίδικα, την **Τετάρτη 28 Αυγούστου 2019 και ώρα 11:00 -13:00 καθώς και την Δευτέρα 09 Σεπτεμβρίου 2019 και ώρα 11:00-13:00**

B) Για τους χώρους εμπορικών δραστηριοτήτων-βιομηχανικών ειδών (άρθρο 11 της 407/2011 Απόφασης κανονισμού λειτουργίας εμποροπανήγυρης την **Παρασκευή 30 Αυγούστου 2019 και ώρα 11:00-13:00, την Παρασκευή 06 Σεπτεμβρίου 2019 και ώρα 11:00-13:00 καθώς και την Δευτέρα 09 Σεπτεμβρίου 2019 και ώρα 11:00-13:00.**

Άρθρο 2

Η διάρκεια του εμπορικού παζαριού ορίζεται σε **επτά (7) ημέρες** δηλαδή από τις **14** μέχρι τις **20 Σεπτεμβρίου 2019.**

Οι προς χρήση χώροι του Τρικαλινού Παζαριού φαίνονται στο Τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε η Αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου.

Άρθρο 3

Η διάθεση των θέσεων θα γίνει για κάθε ενδιαφερόμενο χωριστά ο οποίος θα μπορεί να μισθώνει μέχρι τέσσερις (4) θέσεις. (Εξαιρούνται οι χαλβαδοπώλες που μπορούν να μισθώσουν περισσότερες θέσεις σε διαφορετικά του ενός σημεία).

1)Οι εμπορικές θέσεις σύμφωνα με την 407/2011 ΑΔΣ είναι: παραποτάμιες από το Νο 31 έως 296 και από το Νο 363 έως 630 εσωτερικές, εφαπτόμενες στους αγρούς. Το σύνολο των θέσεων είναι: $266 + 268 = 534$.

Διαστάσεις θέσεων εμπορικών δραστηριοτήτων ($3\mu * 3\mu=9\tau\mu$).

2) Οι θέσεις που προορίζονται για χαλβά και ψητοπωλεία με ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων είναι: παραποταμίως από το Νο 297 έως 332, δηλαδή 36 θέσεις και εσωτερικά από το Νο 1 έως 42, δηλαδή 42 θέσεις, σύνολο θέσεων ($42 + 36$) = 78 θέσεις.

Διαστάσεις θέσεων για χαλβά και ψητοπωλεία ($3\mu * 18\mu=54\tau\mu$).

3) Οι θέσεις που προορίζονται για τους Αθίγγανους βρίσκονται στη συνέχεια των εμπορικών θέσεων και είναι (80) θέσεις.

ΣΥΝΟΛΟ: $80 + 78 + 534 = 692$ θέσεις .Ο συνολικός αριθμός των θέσεων μπορεί να μεταβληθεί ανάλογα με την ζήτηση.

Άρθρο 4

Για την διάθεση των χώρων που προορίζονται αποκλειστικά για ψητοπωλεία , χαλβαδοπωλεία, σουβλατζίδικα και βρίσκονται επί της οδού Σκοπέλου και έναντι του Λούνα Παρκ, ορίζεται το ποσό των **900,00 ευρώ**. Για τις υπόλοιπες θέσεις, το ποσό των **400,00ευρώ**. Για πώληση χαλβά σε πακέτο στις εμπορικές θέσεις το ποσό των **300,00 ευρώ**.

Για τους χώρους εμπορικών δραστηριοτήτων το ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται όπως παρακάτω:

A. Για τους Τρικαλινούς Εμπόρους σε **300,00 ευρώ** οι παραποτάμιες και σε **250,00 €** οι εσωτερικές (χωράφια).

B. Για τους εμπόρους εκτός Νομού σε **400 €** οι παραποτάμιες και σε **350,00 €** οι εσωτερικές (χωράφια).

Γ. Για τους χώρους εμπορικών δραστηριοτήτων σε αναπήρους , ΑΜΕΑ, Πολυτέκνους και Αθίγγανους (εφόσον είναι επαγγελματίες και μόνο για τους δημότες του Δήμου Τρικκαίων) το **50%** της τιμής των εμπορικών θέσεων του ιδίου άρθρου. Η μειωμένη τιμή ισχύει για μέχρι και δύο (2) θέσεις.

Στις παραπάνω τιμές δεν συμπεριλαμβάνονται τα κατασκευαστικά και ηλεκτρολογικά έξοδα, τα οποία και θα καταβληθούν άμεσα από τους πωλητές-εκθέτες-εκμεταλλευτές στον πλειοδότη-κατασκευαστή παραγκών και στον πλειοδότη-ηλεκτρολόγο.

Άρθρο 5

A) Για χαλβαδοπωλεία και ψητοπωλεία

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν:

1. Οι έχοντες βεβαίωση δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας υπαίθριου εμπορίου (σύμφωνα με το αρ. 38 του Ν.4497/17-ΦΕΚ 171/13-11-17τ.Α') η οποία χορηγείται από τον Δήμο της μόνιμης κατοικίας του δικαιούχου.
2. Οι κάτοχοι άδειας υπαίθριου εμπορίου (στάσιμου και πλανόδιου).

Η αίτηση συμμετοχής των ανωτέρω κατηγοριών να συνοδεύεται με:

1. Βεβαίωση δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας ή αντίγραφο θεωρημένης άδειας για το τρέχον έτος.
2. Πρόσφατη απόδειξη ταμειακής μηχανής
3. Δημοτική ενημερότητα
4. Πιστοποιητικό υγείας
5. Φωτοτυπία δελτίου αστυνομικής ταυτότητας η διαβατηρίου
6. Έναρξη άσκησης επιτηδεύματος
7. Πιστοποιητικό: αναπηρίας-ΑΜΕΑ-Πολυτέκνων.
8. Πιστοποιητικό που να αποδεικνύει την ιδιότητα του δημότη του Δήμου Τρικκαίων

Στην αίτηση συμμετοχής θα αναγράφεται και ο αριθμός των επιθυμητών θέσεων.

Το κόστος κατασκευής παραγκών καθώς και το κόστος ηλεκτροδότησης αυτών, βαρύνει τον κάθε ενδιαφερόμενο, ο οποίος και θα το καταβάλει άμεσα με την εγκατάστασή του στο χώρο της εμποροπανήγυρης στον πλειοδότη-κατασκευαστή παραγκών και στον πλειοδότη-ηλεκτρολόγο.

Β)Για τις εμπορικές δραστηριότητες – βιομηχανικά είδη

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν:

α) Κάτοχοι άδειας υπαίθριου εμπορίου (στάσιμου και πλανόδιου) σε ποσοστό μέχρι δέκα τοις εκατό (10%) επί του συνολικού αριθμού των προς χορήγηση θέσεων .

β)πωλητές βιομηχανικών ειδών αδειούχοι λαϊκών αγορών και κάτοχοι παραγωγικής άδειας λαϊκών αγορών με αντικείμενο εκμετάλλευσης άνθη, φυτά και μεταποιημένα προϊόντα, σε ποσοστό 20% των διατιθέμενων θέσεων

γ) Βεβαίωση δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας υπαίθριου εμπορίου για συμμετοχή σε υπαίθριες αγορές, εμποροπανηγυρεις, Κυριακάτικες αγορές, Χριστουγεννιάτικες και Πασχαλινές κ.α (σύμφωνα με το αρ. 38 του Ν.4497/17-ΦΕΚ 171/13-11-17τ.Α΄) σε ποσοστό μέχρι εβδομήντα τοις εκατό (70%) επί του συνολικού αριθμού των προς χορήγηση θέσεων .

δ) Οι κάτοχοι άδειας συμμετοχής σε κυριακάτικες αγορές, που εκδόθηκαν με προγενέστερο θεσμικό πλαίσιο μπορούν να συμμετέχουν και υπολογίζονται στο ποσοστό της κατηγορίας γ.

Η αίτηση συμμετοχής των ανωτέρω κατηγοριών να συνοδεύεται με:

1. Πρόσφατη απόδειξη ταμειακής μηχανής
 2. Δημοτική ενημερότητα
 3. Αντίγραφο θεωρημένης άδειας για το τρέχον έτος ή βεβαίωση δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας
 4. Φωτοτυπία δελτίου αστυνομικής ταυτότητας η διαβατηρίου
 5. Έναρξη άσκησης επιτηδεύματος
 6. Πιστοποιητικό: αναπηρίας-ΑΜΕΑ-Πολυτέκνων
 7. Πιστοποιητικό που να αποδεικνύει την ιδιότητα του δημότη του Δήμου Τρικκαίων
- Στην αίτηση συμμετοχής θα αναγράφεται και ο αριθμός των επιθυμητών θέσεων.

Το κόστος κατασκευής παραγκών καθώς και το κόστος ηλεκτροδότησης αυτών, βαρύνει τον κάθε ενδιαφερόμενο, ο οποίος και θα το καταβάλει άμεσα με την εγκατάστασή του στο χώρο της εμποροπανήγυρης στον πλειοδότη-κατασκευαστή παραγκών και στον πλειοδότη-ηλεκτρολόγο.

Άρθρο 6

Η διάθεση των θέσεων θα γίνεται δημόσια από την Επιτροπή του Δήμου, κατά την οποία, οι διαθέσιμες άδειες διατίθενται σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 38 του Ν.4497/2017 κατά **ποσοστό** εβδομήντα τοις εκατό (70%) στους ενδιαφερομένους της περίπτωσης γ συμπεριλαμβανομένων και της δ της παραγράφου Β του άρθρου 5 της παρούσης, κατά ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της περίπτωσης α της παραγράφου Β του άρθρου 5 της παρούσης και κατά ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) στους ενδιαφερομένους της περίπτωσης β της παραγράφου Β του άρθρου 5 της παρούσης.

Οι εγκρίσεις συμμετοχής στην εμποροπανήγυρη είναι προσωποπαγείς και δεν επιτρέπεται η μεταβίβαση, η εισφορά, η εκμίσθωση και η παραχώρηση, κατά χρήση, των αδειών της παραγράφου αυτής καθώς και η άσκηση των δικαιωμάτων που απορρέουν από αυτές, από οποιονδήποτε τρίτο.

Άρθρο 7

Η είσπραξη του δικαιώματος χρήσεως των χώρων του παζαριού θα γίνει απευθείας από το Δήμο, με κατάθεση του ποσού είτε στο ταμείο του Δήμου Τρικκαίων είτε στον τραπεζικό λογαριασμό του Δήμου Τρικκαίων στην τράπεζα Πειραιώς (αριθμός λογαριασμού 5611-051174-752, IBAN:GR6601726110005611051174752). Η δε διάρκεια μισθώσεως ορίζεται μόνο για το χρονικό διάστημα από **14 μέχρι 20 Σεπτεμβρίου 2019**, απαγορεύεται δε κατηγορηματικά από την παρούσα διακήρυξη η οποιαδήποτε υπενοίκιαση ή μεταβίβαση των χώρων.

Απαγορεύεται αυστηρά η διαφορετική χρήση των χώρων από την καθορισμένη, σε περίπτωση δε παράβασης αυτού του όρου επιβάλλονται οι κυρώσεις που προβλέπει το

άρθρο 3 παρ. 15 του Ν.1080/80 και ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα της άμεσης αποβολής του παραβάτη απ το χώρο.

Περίπτωση αυθαίρετης κατάληψης χώρου του Τρικαλινού Παζαριού συνεπάγεται την επιβολή των κυρώσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 15 Ν.1080/80.

Άρθρο 8

Η συμμετοχή στη διαδικασία θα επιτρέπεται στους ενδιαφερομένους μόνο με την επίδειξη αστυνομικής ταυτότητας ή επαγγελματικού βιβλιαρίου.

Οι εκπρόσωποι σωματείων που λειτουργούν υπέρ των μελών τους, να προσκομίσουν πληρεξούσιο ή ατομική υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/86 με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής, με τα πλήρη στοιχεία και δικαιολογητικά του κάθε μέλους που αντιπροσωπεύουν, χωριστά.

Άρθρο 9

Η Επιτροπή μπορεί να αυξομειώνει κατά την κρίση της το αρχικό όριο προσφοράς για κάθε χώρο εκτιμώντας την ιδιαιτερότητα κάθε περίπτωσης.

Για την εύρυθμη λειτουργία της Εμποροπανήγυρης και στην περίπτωση κατά την οποία μετά την διάθεση των θέσεων, προκύψει ανάγκη για αμοιβαία ανταλλαγή αυτών μεταξύ δικαιούχων, αρμόδια για την ανταλλαγή αυτή είναι η Επιτροπή και οι αρμόδιοι υπάλληλοι.

Η αρμόδια Επιτροπή εξουσιοδοτείται να ρυθμίζει άμεσα κατά την κρίση της οποιοδήποτε θέμα ανακύψει κατά την προετοιμασία της διοργάνωσης και σε εξαιρετικές περιστάσεις ανάγκης διάθεσης περισσότερων χώρων, έχει τη δυνατότητα να προσθέτει νέους χώρους και να καθορίζει το τίμημα του τέλους χρήσεως.

Άρθρο 10

Σε περίπτωση τυχόν αρνήσεως καταβολής του ποσού για τη χρήση των χώρων εμπορικών δραστηριοτήτων από τον ενδιαφερόμενο ενεργείται νέα διαδικασία, ο δε αρνηθείς την καταβολή του τέλους αποκλείεται από τη συνέχεια της διαδικασίας.

Άρθρο 11

Ο συμμετέχων λαμβάνει μετά την καταβολή του ποσού της θέσης, το κατά το νόμο αποδεικτικό πληρωμής.

Άρθρο 12

Η επικύρωση των πρακτικών διάθεσης, θα γίνει από την Οικονομική Επιτροπή μετά το πέρας διάθεσης των θέσεων.

Άρθρο 13

Ο Δήμος εκτός από την υπάρχουσα εις το χώρο του Τρικαλινού Παζαριού ηλεκτρική και υδραυλική εγκατάσταση καμία άλλη παρόμοια δεν υποχρεούται να κατασκευάσει.

Άρθρο 14

1. Η διακήρυξη θα δημοσιευθεί σύμφωνα με το άρθρο 4 του Π.Δ. 270/1981 με φροντίδα του Δημάρχου τουλάχιστον δέκα ημέρες πριν από τη διενέργεια της διάθεσης με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος και θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου.

2. Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί σε μία τουλάχιστον ημερήσια τοπική εφημερίδα καθώς και στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

3. Τα έξοδα δημοσίευσης βαρύνουν τον Δήμο Τρικκαίων.

Άρθρο 15

Πληροφορίες για τη διάθεση των θέσεων καθώς και αντίγραφα της διακήρυξης θα παρέχονται από την Οικονομική Υπηρεσία Δήμου Τρικκαίων και συγκεκριμένα: στο Τμήμα Εσόδων & Αξιοποίησης Περιουσίας του Δήμου Τρικκαίων, διεύθυνση Ασκληπιού 18 ,ΤΚ 42131 τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από τον κ.Χαχάμη Γεώργιο στο τηλέφωνο 2431351115 και από τον κ.Βλάχο Σωτήριο, υπάλληλο του τμήματος Εμπορίου στο τηλέφωνο 2431353517.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ

ΠΑΠΑΤΕΡΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗΣ