

**ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 34/2019**

**ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ**

---

**ΕΡΓΟ: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΑΔΕΣΠΟΤΩΝ ΖΩΩΝ ΣΥΝΤΡΟΦΙΑΣ»**

**ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 402.600,00 €**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

**ΠΡΑΞΗ: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΑΔΕΣΠΟΤΩΝ  
ΖΩΩΝ ΣΥΝΤΡΟΦΙΑΣ»**

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΠΔΕ (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ) &  
ΣΑΤΑ**

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά στην εκτέλεση εργασιών για την κατασκευή καταφυγίου **είκοσι (20) αδέσποτων ζώων συντροφιάς**, σε εκτός σχεδίου πόλης αγροτεμάχιο εκτάσεως 5.040,00 τ.μ., ιδιοκτησίας του Δήμου Τρικκαίων, στη θέση «Λειβαδούλια», εκτός του οικισμού της Σωτήρας.

Το υπό κατασκευή κτίριο έχει κάλυψη 491,06 τ.μ. με πραγματοποιούμενη δόμηση 413,87 τμ. και Η.Χ. 77,19 τμ.. Θα κατασκευασθούν χώροι γραφείων για το προσωπικό, εξεταστήριο ζώων, ακτινολογικό με δυνατότητα απομόνωσης των ασθενών ζώων, αποθήκη τροφίμων, κουζίνα, χώροι W.C., λεβητοστάσιο και δύο ανεξάρτητα κτίρια για τα αδέσποτα ζώα. Στα κτίρια αυτά θα κατασκευασθούν ατομικοί χώροι διαμονής ζώων 2,00 μ \* 2,00 μ με υπερυψωμένη επιφάνεια για ύπνο, απαλλαγμένοι από υγρασία και στεγασμένοι, με δυνατότητα πλυσίματος και αποστράγγισης καθώς και απομάκρυνση του ακάθαρτου νερού σε ξεχωριστό σηπτικό και απορροφητικό βόθρο λυμάτων των ζώων. Θα κατασκευασθούν ατομικοί χώροι διαμονής και άσκησης διαστάσεων 3,00 μ \* 2,00 μ που θα επιτρέπουν οπτική και ακουστική επικοινωνία μεταξύ των ζώων και θα παρέχεται άμεση πρόσβαση ανά πάσα στιγμή σε πόσιμο νερό και θέα σε εξωτερικό ελεύθερο χώρο.

Το κτίριο των γραφείων θα γίνει με θεμελίωση από πεδילוδοκάρια οπλισμένου σκυροδέματος, τοιχοποιία μπατική από τσιμεντοπλίνθους 19\*19\*39 cm με θερμομόνωση από πλάκες εξηλασμένης πολυστερίνης πάχους 80 mm και εσωτερικό δρομικό τοίχο από οπτοπλιθοδομή ,με ενισχυμένο δοκάρι- σενάζ από οπλισμένο σκυρόδεμα και εσωτερική τοιχοποιία από οπτοπλίνθους 6\*9\*19 cm. Θα κατασκευασθεί γυψοσανίδα με μόνωση από 80mm διογκωμένης πολυστερίνης και στέγη ξύλινη με επιστέγαση από έγχρωμη λαμαρίνα. Το κτίριο θα επιχρισθεί και θα βαφεί, τα κουφώματα θα είναι από αλουμίνιο, με διπλούς

υαλοπίνακες και κάγκελα ασφαλείας. Οι εσωτερικές πόρτες θα είναι ξύλινες , το δάπεδο θα είναι από ελαφρύ βιομηχανικό δάπεδο, στους χώρους υγιεινής οι τοίχοι θα επενδυθούν με πλακίδια πορσελάνης, οι Η.Χ. θα επιστρωθούν με τσιμεντόπλακες και τα σκαλιά με μάρμαρο. Οι χώροι των γραφείων θα έχουν δικό τους σηπτικό -απορροφητικό βόθρο λυμάτων με αυτόνομη σύνδεση.

Ο διάδρομος κυκλοφορίας θα είναι της ίδιας κατασκευής με αυτή των γραφείων, επιχρισμένος και βαμμένος, με πλάκα από οπλισμένο σκυρόδεμα και δάπεδο από ελαφρύ βιομηχανικό δάπεδο.

Τα κτίρια των ζώων θα γίνουν με θεμελίωση από πεδιλοδοκάρια και υποστυλώματα οπλισμένου σκυροδέματος, τοιχοποιία μπατική από τσιμεντοπλίνθους 19\*19\*39 cm ,με ενισχυμένο δοκάρι- σενάζ από οπλισμένο σκυρόδεμα και εσωτερική τοιχοποιία από οπτοπλίνθους 6\*9\*19 cm, επιχρισμένοι και βαμμένοι. Η στέγη θα είναι ξύλινη με επιστέγαση από έγχρωμη λαμαρίνα. Τα κλουβιά θα είναι από κοιλοδοκούς γαλβανισμένης λαμαρίνας και συρματόπλεγμα με ρομβοειδή οπή. Οι πόρτες θα ανοίγουν εξωτερικά σε κάθε κλουβί, με μπουτόν ανοίγματος – ασφάλισης της έξω πόρτας διαμονής προς τον χώρο άσκησης των ζώων. Θα υπάρχει κανάλι αποστράγγισης των λυμάτων με σύνδεσή του με σηπτικό-απορροφητικό βόθρο λυμάτων ζώων. Το δάπεδο θα είναι από ελαφρύ βιομηχανικό δάπεδο, ενώ στους χώρους άσκησης των ζώων, θα είναι από χαλίκι.

Το οικόπεδο θα φραχτεί με συρματόπλεγμα ύψους 2,00 μ και θα φωτιστεί κατάλληλα, θα διαμορφωθούν διάδρομοι κυκλοφορίας αυτοκινήτων και θέσεις στάθμευσης με χαλίκι.

Θα πραγματοποιηθούν επίσης εργασίες Η/Μ που περιλαμβάνουν εγκατάσταση ύδρευσης (τροφοδότηση από την υφιστάμενη γεώτρηση), αποχέτευσης, θέρμανσης (με πετρέλαιο), ισχυρά-ασθενή ηλεκτρικά, θεμελιακή γείωση, αντικεραυνική προστασία μέσω κλωβού και ενεργητική πυροπροστασία.

Όλες οι ανωτέρω εργασίες θα γίνουν έντεχνα σύμφωνα με τα οριζόμενα στα αντίστοιχα άρθρα του τιμολογίου της μελέτης και στα συμβατικά τεύχη της μελέτης, τις ισχύουσες πρότυπες τεχνικές προδιαγραφές, της ισχύουσας νομοθεσίας περί εκτελέσεως Δημοτικών και Κοινοτικών Έργων και τις έγγραφες εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **402.600,00€** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και η χρηματοδότησή του θα γίνει από το **ΠΔΕ (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ)** και από ΣΑΤΑ του Δήμου Τρικκαίων.

**ΤΡΙΚΑΛΑ, ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2019**

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ  
Η ΑΝ. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΚ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Η ΑΝ. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ Τ.Υ.

Ασπασία Καρανάσιου  
Πολ. Μηχ/κός

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΜΑΝΤΖΑΡΗ  
Α-Τ Μηχανικός

Θεοδώρα Σαργιώτη  
Πολ. Μηχ/κος

Θεμιστοκλής  
Καραμούστος  
Ηλ. Μηχ/κός