



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ : ΥΠ/ΡΙΞΗΣ ΔΗΜ. ΕΡΓΟΥ
ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ & ΔΗΜ. ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ Ε.Π.Ζ.
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Ε. ΜΑΝΤΑ
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 22
Τ.Κ. 42100
ΤΗΛ. 2431 3 51184
FAX. 2431 0 77569

Τρίκαλα 29 / 06 / 2011
Αριθ. Πρωτ. 40351

Π Ρ Ο Σ
Την Γραμματεία του Δημ. Συμβουλίου
Ενταύθα

ΚΟΙΝ/ΣΗ:

1. Την Δ/νση Πολεοδομίας
Τμήμα Σχεδίου πόλης
(κ. Πισκόια)
2. Γραμματεία Ε. ΠΟΙ.ΖΩ.
3. Αρχείο

ΘΕΜΑ: «Αποστολή της υπ' αριθ. 101/2011 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τρικκαίων»

Σας διαβιβάζουμε την αριθ. 101/2011 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τρικκαίων με θέμα «Συμβιβαστική αποζημίωση του Δήμου Τρικκαίων για προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία Λάζου Βασιλείου, Ευσταθίας και Αικατερίνης, στην περιοχή Αριστερά οδού Καλαμπάκας».

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΛΑΠΠΑΣ

Συνημμένα:
Απόφαση Ε.ΠΟΙ.ΖΩ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από τα πρακτικά της με αριθ. 12/2011 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τρικκαίων.
Αριθμ. Απόφ. 101/2011**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Συμβιβαστική αποζημίωση του Δήμου Τρικκαίων για προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία Λάζου Βασιλείου, Ευσταθίας και Αικατερίνης, στην περιοχή Αριστερά οδού Καλαμπάκας».

Στα Τρίκαλα σήμερα την 23^η του μηνός Ιουνίου του έτους 2011, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τρικκαίων, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 35239/17-6-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 και 75 του ν. 3852/2010, όπως ισχύουν.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Κολότσιος Απόστολος	Πρόεδρος
2. Πολυμερόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος
3. Τσίνας Δημήτριος	Μέλος
4. Τσιάννας Βασίλειος	»
5. Τσόγιας Δημήτριος	»
6. Αναστασίου Χρήστος	»
7. Τσιτσιούλας Χρήστος	»

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καραγεώργος Ηλίας	Μέλος
2. Μισυρλής Αχιλλέας	»

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την δημοτική υπάλληλο Μαντά Ευαγγελή.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας (Δ/νσης Πολεοδομίας κ. Ζωής Πισκόια), στην οποία αναφέρονται τα εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΘΕΜΑ : «Συμβιβαστική αποζημίωση του Δήμου Τρικκαίων για Προσκύρωση Δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία Λάζου Βασιλείου, Ευσταθίας και Αικατερίνης, στην περιοχή Αριστερά Οδού Καλαμπάκας».

ΣΧΕΤΙΚΑ : Η με αριθ. πρωτ. 1479/16-5-11 αίτηση.

Με την παραπάνω αίτηση, οι Λάζος Βασίλειος, Λάζου Ευσταθία και Λάζου Αικατερίνη, ιδιοκτήτες του οικοπέδου με αριθ. 05 του Ο.Τ. Γ1141α, της Πολ. Ενότητας «Αριστερά Οδού Καλαμπάκας» και με ποσοστά συνιδιοκτησίας 37,50%, 37,50% και 25% αντίστοιχα, ζητούν να αποζημιώσουν συμβιβαστικά το Δήμο Τρικκαίων για την προσκυρούμενη δημοτική έκταση με στοιχεία (Τ3-Α-Β-Γ-Τ3) που φαίνεται στο υπό κλίμακας 1:500 απόσπασμα σχεδίου πράξης εφαρμογής.

Έχοντας υπ' όψη :

➤ Τα στοιχεία της 46^{ης} Διορθωτικής Πράξης Εφαρμογής Περιοχής «Αριστερά Οδού Καλαμπάκας», σύμφωνα με την αριθ. 988/29-3-2010 Απόφαση Νομάρχη Τρικάλων, τα οποία για την εν λόγω ιδιοκτησία προβλέπουν :

Προσκυρούμενο τμήμα εμβαδού : $E = 14,71 \mu^2$

➤ Το γεγονός ότι η παραπάνω ιδιοκτησία βρίσκεται στον Τομέα ΠΖ και έχει Σ.Δ. : 0,6

➤ Την αριθ. 223/2007 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία καθορίζεται η τιμή για προσκυρώσεις μικρών εδαφικών τμημάτων και η οποία ανέρχεται στα $113 \text{ €/}\mu^2$ στην περιοχή «Αριστερά Οδού Καλαμπάκας» και για Σ.Δ.=0,6.

Π Ρ Ο Τ Ε Ι Ν Ο Υ Μ Ε

1. Τη **συμβιβαστική αποζημίωση του Δήμου Τρικκαίων** για το προσκυρούμενο τμήμα στην παραπάνω ιδιοκτησία, εμβαδού $E = 14,71 \mu^2$, με το ποσό των $14,71 \mu^2 * 113 \text{ €/}\mu^2 = 1662,23 \text{ €}$, ήτοι :

- Λάζος Βασίλειος = $1662,23 \text{ €} * 37,50\% = 623,34 \text{ €}$
- Λάζου Ευσταθία = $1662,23 \text{ €} * 37,50\% = 623,34 \text{ €}$
- Λάζου Αικατερίνη = $1662,23 \text{ €} * 25\% = 415,55 \text{ €}$

2. Να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Τρικκαίων για την υπογραφή του συμβολαίου μεταβίβασης της έκτασης των $E=14,71 \mu^2$ μετά την εξόφληση του συνολικού τιμήματος.

Ο Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει σχετικά,

προτείνοντας να κάνει δεκτή την εισήγηση της υπηρεσίας και να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο θετικά για την συμβιβαστική αποζημίωση του Δήμου Τρικκαίων για το προσκυρούμενο τμήμα στην παραπάνω ιδιοκτησία, εμβαδού $E = 14,71 \mu^2$, με το ποσό των $14,71 \mu^2 * 113 \text{ €/}\mu^2 = 1662,23 \text{ €}$.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψη της την εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, την πρόταση του Προέδρου της καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Κάνει δεκτή την εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:

1. Τη συμβιβαστική αποζημίωση του Δήμου Τρικκαίων για το προσκυρούμενο τμήμα στην παραπάνω ιδιοκτησία, εμβαδού $E = 14,71 \mu^2$, με το ποσό των $14,71 \mu^2 * 113 \text{ €/}\mu^2 = 1662,23 \text{ €}$, ήτοι :

- Λάζος Βασίλειος = $1662,23 \text{ €} * 37,50\% = 623,34 \text{ €}$
- Λάζου Ευσταθία = $1662,23 \text{ €} * 37,50\% = 623,34 \text{ €}$
- Λάζου Αικατερίνη = $1662,23 \text{ €} * 25\% = 415,55 \text{ €}$

2. Να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Τρικκαίων για την υπογραφή του συμβολαίου μεταβίβασης της έκτασης των $E=14,71 \mu^2$ μετά την εξόφληση του συνολικού τιμήματος.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό 101/2011

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΟΛΟΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές αντίγραφο
Τρίκαλα 29 / 06 / 2011**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΚΟΛΟΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**