



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 6/2013 συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τρικκαίων.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Αριθμ. Απόφ. 11/2013

«Άσκηση αιτήσεως ανακοπής και αιτήσεως αναστολής κατά της αριθμ. 27633/2012 διαταγής απόδοσης χρήσης μισθίου και πληρωμής μισθωμάτων του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και κατά του αριθμ. 27459/2012 εκτελεστού α' απόγραφου με επιταγή προς εκτέλεση».

Στα Τρίκαλα και σήμερα την 1^η του μηνός **Φεβρουαρίου** του έτους **2013**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **12.00μ.**, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Τρικκαίων, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **5532/28-1-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν. 3852/2010, όπως ισχύουν.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **εννέα (9)** μελών βρέθηκαν παρόντα **(6)** μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------|--|
| 1. Πατέρας Κων/νος, | Αντιπρόεδρος |
| 2. Γκουγκουστάμος Ζήσης, | μέλος |
| 3. Κυργιάκος Αθανάσιος, | μέλος |
| 4. Καραλής Στέφανος, | αναπληρωματικό μέλος
(αναπληρώνει την κ. Βότσιου) |
| 5. Παζαϊτης Δημήτριος, | αναπληρωματικό μέλος
(αναπληρώνει τον κ. Ψύχο) |
| 6. Τάσιος Κων/νος, | αναπληρωματικό μέλος
(αναπληρώνει τον κ. Καϊκη) |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Στουρνάρας Γεώργιος, Πρόεδρος
2. Μπίχτας Θεόδωρος, μέλος
3. Τσίνας Δημήτριος, μέλος

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η κ. Αγγελική Οικονόμου, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών. Λόγω απουσίας του Προέδρου στη συνεδρίαση προέδρευσε ο Αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. Κων/νος Πατέρας. Ο Αντιπρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης και εισηγούμενος το ο θέμα έθεσε υπόψη της Επιτροπής την παρακάτω εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Τρικκαίων:

ΘΕΜΑ : Άσκηση αιτήσεως ανακοπής και αιτήσεως αναστολής κατά της αριθμ. 27633/2012 διαταγής απόδοσης χρήσης μισθίου και πληρωμής μισθωμάτων του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και κατά του αριθμ. 27459/2012 εκτελεστού α' απογράφου με επιταγή προς εκτέλεση

Στις 16-1-2013 επιδόθηκε στον Δήμο Τρικκαίων η αριθμ. 27633/2012 διαταγή πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, που κοινοποιήθηκε μαζί με το αριθμ 27459/2012 α' απόγραφο εκτελεστό της ως άνω απόφασης, με την οποία υποχρεούται ο Δήμος να πληρώσει στην ενάγουσα τα εξής χρηματικά ποσά :

- για επιδικασθέν κεφάλαιο συνολικά ποσό ευρώ 19.323,60 ευρώ
- για νόμιμους τόκους του ως άνω επιδικασθέντος κεφαλαίου από την επόμενη της λήξης της προθεσμίας πληρωμής για την καταβολή κάθε τριμηνιαίου μισθώματος και έως σήμερα. Συνολικό ποσό 2.356,07 ευρώ.
- Για επιδικασθέντα δικαστικά έξοδα της διαταγής απόδοσης και πληρωμής, ποσό 200,00 ευρώ.
- Για λήψη και χαρτοσήμανση του απογράφου ποσό 68,40 ευρώ
- Για έξοδα αντιγράφου, αντιγραφικά δικαιώματα, σύνταξη παραγγελίας προς επίδοση, καθώς και επίδοση αυτής μετά των δικαιωμάτων δικαστικού επιμελητή, ποσό 100 ευρώ.
- Για σύνταξη της επιταγής, ποσό 150 ευρώ

ήτοι συνολικά 22.198,07 ευρώ και το ποσό αυτό όλο (εκτός από το κονδύλιο των τόκων) νομιμότοκα από την επίδοση της διαταγής μέχρι εξοφλήσεως, άλλως θα εκτελεστεί η διαταγή αναγκαστικά. Οπότε και θα προστεθούν και 100 ευρώ για εντολή προς εκτέλεση .

Υστερα από την αριθμ. 27633/2012 διαταγή πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, που επιδόθηκε στον Δήμο Τρικκαίων στις 16 Ιανουαρίου 2013, σας γνωρίζουμε τα κάτωθι:

Δυνάμει της αριθμ. 27633/2012 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, ο Δήμος Τρικκαίων υποχρεούται να αποδώσει τη χρήση του μισθίου ακινήτου στην αιτούσα ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», ήτοι του ισογείου ορόφου και του πρώτου πάνω από το ισόγειο ορόφου, επιφανείας 85 τ.μ. και 46 τ.μ. αντίστοιχα ενός ακινήτου (κτιρίου) της κυριότητας και νομής της αιτούσας, που βρίσκεται στη βόρεια πλευρά του φρουρίου της πόλης των Τρικάλων (ύψωμα « Προφήτης Ηλίας») του νομού Τρικάλων, όπως εμφανίζεται, με τα κεφαλαία αλφαθητικά στοιχεία Α'Β'Γ'Δ'Ε'Ζ'Α', ΑΒΓΔΑ ΚΑΙ ΑΒΓΔΕΖΗΑ, στα από Δεκεμβρίου 2005 αντίστοιχα σχέδια κάτοψης ισογείου, α' ορόφου και τοπογραφικό διάγραμμα της μηχανικού δομικών έργων Πολ. Κόκκαλη, τα οποία αφού υπογράφηκαν από τους συμβαλλόμενους, προσαρτώνται στο αρχικό από 31-3-2006 συμφωνητικό μίσθωσης και αποτελούν ενιαίο τμήμα του και να καταβάλλει στην αιτούσα το ποσό των 19.323,60 ευρώ συνολικά με το νόμιμο τόκο από την επόμενη της λήξεως της προθεσμίας πληρωμής κάθε τριμηνιαίου μισθώματος και έως την εξόφληση, καθώς και το ποσό των 200 ευρώ για τα δικαστικά έξοδα.

Επειδή η επιδοθείσα στον Δήμο Τρικκαίων διαταγή απόδοσης χρήσης μισθίου και πληρωμής μισθωμάτων είναι βλαπτική για τον Δήμο, γιατί υποχρεώνει τον τελευταίο να καταβάλει τα παραπάνω ποσά, εισηγούμαστε :

Να αποφασίσετε : 1) την άσκηση ή μη ανακοπής κατά της αριθμ.27633/2012 διαταγής απόδοσης χρήσης μισθίου και πληρωμής μισθωμάτων του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, καθώς και την άσκηση ή μη αιτήσεως αναστολής για να ανασταλεί η εκτέλεση με αίτημα χορήγησης προσωρινής διαταγής και κατά της από 11/1/2013 επιταγής προς εκτέλεση του αριθμ. 2745/2012 απογράφου εκτελεστού του Πρωτοδικείου Αθηνών.

Στο σημείο αυτό σας γνωρίζουμε ότι σε περίπτωση που αποφασίσετε την άσκηση του παραπάνω ενδίκου μέσου, να δοθεί σχετική εντολή και πληρεξουσιότητα για την άσκηση, κατάθεση, συζήτηση αυτού με αίτημα χορήγησης προσωρινής διαταγής ενώπιον του Πρωτοδικείου Αθηνών.

Σε περίπτωση δε που αποφασίσετε τη μη άσκηση, ανακοπής και αίτησης αναστολής προκειμένου να αποφευχθεί η καταβολή επιπλέον εξόδων και τόκων υπερημερίας, να εγκρίνετε την ψήφιση πίστωσης κατόπιν εισηγήσεως της Οικονομικής Υπηρεσίας, προκειμένου να εξοφληθούν τα αναφερόμενα στο διατακτικό της διαταγής ποσά, έτσι ώστε να αποφευχθεί το επόμενο στάδιο της αναγκαστικής εκτέλεσης σε βάρος του Δήμου που άρχισε με την επίδοση της επιταγής προς εκτέλεση της διαταγής πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, που κοινοποιήθηκε στις 16-1-2013.

Αμέσως μετά, ο Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά προτείνοντας την αποδοχή της εισήγησης.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψη της την εισήγηση του αρμόδιου τμήματος, καθώς και τις διατάξεις του εδ. ιγ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα

- ➔ Εγκρίνει την άσκηση ανακοπής κατά της αριθμ. **27633/2012** διαταγής απόδοσης χρήσης μισθίου και πληρωμής μισθωμάτων του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών,
- ➔ Εγκρίνει την άσκηση αιτήσεως αναστολής για να ανασταλεί η εκτέλεση με αίτημα χορήγησης προσωρινής διαταγής και κατά της από 11/1/2013 επιταγής προς εκτέλεση του αριθμ. 2745/2012 απογράφου εκτελεστού του Πρωτοδικείου Αθηνών.
- ➔ Δίνει σχετική εντολή και πληρεξουσιότητα στον κ. **Γεώργιο Παπασίμο**, δικηγόρο Παρ' Αρείω Πάγω για την άσκηση, κατάθεση, συζήτηση των προαναφερόμενων ενδίκων μέσων με αίτημα χορήγησης προσωρινής διαταγής ενώπιον του Πρωτοδικείου Αθηνών.
- ➔ Η αμοιβή για την παράσταση του δικηγόρου ανέρχεται στο ποσό των **680,00** ευρώ συν 23% Φ.Π.Α. και η σχετική δαπάνη θα προβλεφθεί και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του 2013 και θα δεσμευτεί και ψηφιστεί με νέα απόφαση της Ο.Ε., μετά την κατάρτιση ψήφιση και έγκριση του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2013.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 11/2013.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα
Τρίκαλα 14/2/2013
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ