



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από τα πρακτικά της με αριθ. 18/2013 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τρικκαίων.
Αριθμ. Απόφ. 166/2013**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Κανονιστική απόφαση για την Οργάνωση & τις προϋποθέσεις λειτουργίας της Χριστουγεννιάτικης εκδήλωσης «Ο Μύλος των Ξωτικών» για την περίοδο 2013-2014 στον Πολυχώρο Μύλου Ματσόπουλου και σε διάφορα σημεία της πόλης των Τρικάλων»

Στα Τρίκαλα σήμερα την 8^η του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2013, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τρικκαίων, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 69430/04-11-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8) μέλη

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------------|--------------|
| 1. Πολυμερόπουλος Αλέξανδρος | Αντιπρόεδρος |
| 2. Γιαννούλας Βαΐος | Μέλος |
| 3. Τσόγιας Δημήτριος | » |
| 4. Μανώλης Κων/νος | » |
| 5. Τριγώνης Κων/νος | » |
| 6. Βαΐου Μαρία | » |
| 7. Ιακωβάκη Μαρίνα | » |
| 8. Παζαΐτης Δημήτριος | » |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|----------|
| 1. Καραγεώργος Ηλίας | Πρόεδρος |
|----------------------|----------|

Στη συνεδρίαση κλήθηκε και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Τρικκαίων κ. Ευάγγελος Βλαχομήτρος ο οποίος προσήλθε.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την δημοτική υπάλληλο Ευαγγελή Μαντά.

Λόγω απουσίας του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής προήδρευσε ο Αντιπρόεδρος κ. Αλέξανδρος Πολυμερόπουλος.

Ο κ. Αντιπρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και είπε ότι εκτός των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης έχει προκύψει ένα ακόμη θέμα που αφορά στην Κανονιστική απόφαση για την Οργάνωση & τις προϋποθέσεις λειτουργίας της Χριστουγεννιάτικης εκδήλωσης «Ο Μύλος των Ξωτικών» για την περίοδο 2013-2014 στον Πολυχώρο Μύλου Ματσόπουλου και σε διάφορα σημεία της πόλης των Τρικάλων.

Λόγω άμεσης προθεσμίας λειτουργίας της Χριστουγεννιάτικης εκδήλωσης «Ο Μύλος των Ξωτικών», 29 Νοεμβρίου 2013 και προκειμένου να γίνουν εργασίες διαμόρφωσης

του χώρου και των υποδομών, το θέμα θεωρείται κατεπείγον και πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα.

Για τον παραπάνω λόγο, πιστεύω πως πρέπει να τεθεί πρώτο αυτό το θέμα προς συζήτηση, παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη της

- την εισήγηση του προέδρου,
- την παρ. 6 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010
- το περιεχόμενο του θέματος, το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την συζήτηση του θέματος που αφορά στην Κανονιστική απόφαση για την Οργάνωση & τις προϋποθέσεις λειτουργίας της Χριστουγεννιάτικης εκδήλωσης «Ο Μύλος των Ξωτικών» για την περίοδο 2013-2014 στον Πολυχώρο Μύλου Ματσόπουλου και σε διάφορα σημεία της πόλης των Τρικάλων, λόγω άμεσης προθεσμίας λειτουργίας της Χριστουγεννιάτικης εκδήλωσης, 29 Νοεμβρίου 2013 και προκειμένου να γίνουν εργασίες διαμόρφωσης του χώρου και των υποδομών.

Κατόπιν ο Αντιπρόεδρος της Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών της την αριθ. 106/2013 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Τρικκαίων η οποία έχει ως εξής:

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της 13^{ης}/2013 συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Τρικκαίων του Δήμου Τρικκαίων.

ΑΡ. ΑΠΟΦ. 106/2013

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Σχετικά με την κανονιστική απόφαση για την οργάνωση και τις προϋποθέσεις λειτουργίας της Χριστουγεννιάτικης εκδήλωσης «Ο Μύλος των Ξωτικών» για την περίοδο 2013-2014 στον πολυχώρο του Μύλου Ματσόπουλου και σε διάφορα σημεία της πόλης».

Στα Τρίκαλα και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Τρικκαίων, του Δήμου Τρικκαίων, συνήλθε σήμερα στις 06, του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2013, ημέρα Τετάρτη και ώρα 20:00 μ.μ., σε δημόσια συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Τρικκαίων του Δήμου Τρικκαίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 69562/04.11.2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), στο Δήμαρχο και στους Συμβούλους της Δημοτικής Κοινότητας και αναρτήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του γραφείου της Δημοτικής Κοινότητας

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι, σε σύνολο 15 μελών βρέθηκαν παρόντα στη συνεδρίαση 10 μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Βλαχομήτρος Ευάγγελος
2. Διαλεσιώτη-Παππά Παρασκευή
3. Κεμανίδης Γιάννης
4. Κολώνας Ευάγγελος
5. Κωνσταντός Χρήστος
6. Κομπόλια Ευθυμία
7. Νταούλας Βασίλειος.
8. Παχή Βασιλική
9. Παδιός Δημήτριος
10. Σακκά Βασιλική

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Βράντζας Νικόλαος
 2. Γαρδίκια Παρασκευή
 3. Δούκας Νικόλαος
 4. Μεσιακάρης Βησσαρίων
 5. Παπακωνσταντίνου Κων/νος
- (Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος ένα θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης ανέφερε ότι οι αιτήσεις των πολιτών πρέπει να εξεταστούν μέσα στα πλαίσια της νομιμότητας και με

βάση τον καινούριο κανονισμό παραχώρησης δημόσιου χώρου.

Ο εισηγητής έθεσε υπ' όψιν των μελών της Δημ. Κοινότητας την κανονιστική απόφαση για την οργάνωση και τις προϋποθέσεις λειτουργίας της Χριστουγεννιάτικης εκδήλωσης «Ο Μύλος των Ξωτικών» για την περίοδο 2013-2014 στον πολυχώρο του Μύλου Ματσόπουλου και σε διάφορα σημεία της πόλης, της Αναπτυξιακής Ανώνυμης Εταιρείας Ο.Τ.Α. e-Trikala A.E. η οποία αναφέρει :

Άρθρο 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ

Ο παρών κανονισμός ρυθμίζει:

- 1) Τους όρους και τις προϋποθέσεις για τη χρήση, λειτουργία και χρονική διάρκεια της χριστουγεννιάτικης εκδήλωσης «ο Μύλος των Ξωτικών».
- 2) Τους κανόνες αισθητικής, υγιεινής και συμμόρφωσης στο χώρο της εκδήλωσης.

Άρθρο 2

ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Η παρούσα απόφαση εκδίδεται βάσει των διατάξεων:

1. του άρθρου 94 «Πρόσθετες αρμοδιότητες δήμων» του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 2323/1995(ΦΕΚ Α' 145) «Υπαίθριο Εμπόριο και άλλες διατάξεις», όπως αντικαταστάθηκαν με την παράγραφο 1 του άρθρου 16 του Ν. 3769/2009(ΦΕΚ 105 Α') και με το άρθρο 1 της αριθμ. Κ1-164/2011Κ.Υ.Α.(ΦΕΚ 275/Β') Πέραν της ανωτέρω ειδικής νομοθεσίας που ρυθμίζει τη λειτουργία των υπαίθριων χριστουγεννιάτικων αγορών διευκρινίζονται βάσει του υπ' αριθμ. Πρωτ. Κ12005/11-10-2013 εγγράφου του Υπουργείου Ανάπτυξης κι Ανταγωνιστικότητας / Γενική Γραμματεία Εμπορίου τα ακόλουθα:

Ο Δήμος Τρικκαίων στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων που του παρέχονται από το Ν. 3463/2006(ΦΕΚ 114/Α') και ειδικότερα από το άρθρο 75 αυτού με το οποίο καθορίζει τους όρους λειτουργίας για την άσκηση των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων και τη χορήγηση σχετικών αδειών καθώς και από το άρθρο 78 του ίδιου νόμου όπου με την έκδοση τοπικών κανονιστικών αποφάσεων καθορίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις για τη χρήση και λειτουργία των χριστουγεννιάτικων αγορών, μπορεί με κανονιστική του απόφαση να καθορίσει τη χρονική διάρκεια της προαναφερόμενης χριστουγεννιάτικης εκδήλωσης εφόσον κάτι τέτοιο δε ρυθμίζεται ειδικώς από το Ν. 2323/1995 όπως ισχύει.

Άρθρο 3

ΓΕΝΙΚΑ

1. Οι χριστουγεννιάτικες εκδηλώσεις στα πλαίσια του «Μύλου των Ξωτικών 2013-2014» θα λάβουν χώρα (βάσει της υπ' αριθμ. 418/2013 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου):
 - στις παλιές εγκαταστάσεις του Μύλου Ματσόπουλου και οριοθετείται από την πλατεία Αγίας Μονής έως τη διασταύρωση των οδών Ασκληπιού και Πύλης καθώς και περιμετρικά του πάρκου Ματσόπουλου.
 - σε κεντρικά σημεία της πόλης (Κεντρική πλατεία, Κεντρική Γέφυρα, οδός Ασκληπιού, Κουρσούμ Τζαμί και οι πέριξ αυτών χώροι)
2. Διάρκεια λειτουργίας του «Μύλου των Ξωτικών 2013-2014» ορίζεται το χρονικό διάστημα των τριάντα οκτώ (38) ημερών, ήτοι από 29 Νοεμβρίου 2013 έως 5 Ιανουαρίου 2014.
3. Υπεύθυνος για τη διοργάνωση του χριστουγεννιάτικου θεματικού πάρκου ο Μύλος των Ξωτικών 2013 – 2014 είναι η e-Trikala A.E. (βάσει της υπ' αριθμ. 418/2013 απόφασης) με τις εξής αρμοδιότητες:
 - χρήση των χώρων του Συγκροτήματος «Μύλος Ματσόπουλου»
 - διαμόρφωση των κατάλληλων υποδομών
 - λειτουργία, ασφάλεια και οικονομική διαχείριση
 - επιλογή των επιτηδευματιών και του προσωπικού που θα συμμετάσχουν στις εκδηλώσεις
4. Αρμόδιες υπηρεσίες για τη χορήγηση αδειών όπου αυτές απαιτούνται είναι οι:

α) Δ/νση Εμπορίου και Υπηρεσιών του Δήμου Τρικκαίων
β) Δ/νση Υγείας της Περιφερειακής Ενότητας Τρικάλων

5. Η e-Trikala A.E. για την εύρυθμη λειτουργία και διεξαγωγή της εκδήλωσης θα συνεργαστεί με αρμόδιες υπηρεσίες κατά περίπτωση π.χ. Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, Αστυνομική Δ/νση Τρικάλων κ.τ.λ.

6. Επιπλέον για την επίβλεψη και το συντονισμό των ενεργειών της εκδήλωσης ορίστηκε (Βάσει της υπ' αριθμ. 418/2013 απόφασης Δ.Σ.) τριμελής επιτροπή που αποτελείται από τους: 1) Ξαφο Αθανάσιο, 2) Κατσιάνη Αναστάσιο και 3) Παπανικολάου Ηλία

Άρθρο 4

ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

1. Η παραλαβή των προβλεπόμενων δικαιολογητικών για τη χορήγηση των αδειών συμμετοχής στις εκδηλώσεις, η έκδοση των αδειών συμμετοχής, η τήρηση των σχετικών φακέλων σε ειδικό για το σκοπό αυτό αρχείο, η παροχή κάθε δυνατής βοήθειας σε αυτούς που επιθυμούν να συμμετέχουν αλλά και σε αυτούς που συμμετέχουν στην εκδήλωση και η έγκαιρη πληροφόρηση των ενδιαφερομένων πάνω σε θέματα που τους αφορούν, αποτελούν υποχρεώσεις της «e-Trikala ΑΕ».

2. Η πρόσκληση όσων επιθυμούν να συμμετάσχουν στο Μύλο των Ξωτικών και να εξασφαλίσουν την σχετική άδεια και η συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Τρικκαίων, η συγκέντρωση των προβλεπόμενων δικαιολογητικών, η έγκαιρη υποβολή τους στις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου, αποτελούν υποχρέωση της «e-trikalala ΑΕ».

Όλοι οι συμμετέχοντες οφείλουν:

α) να φροντίζουν για την ευπρεπή εμφάνιση, την πολιτισμένη ατμόσφαιρα και την καθαριότητα του χώρου των εκδηλώσεων,

β) να απέχουν από κάθε ενέργεια που θα μπορούσε να προκαλέσει οποιασδήποτε μορφής και έκτασης υποβάθμιση του περιβάλλοντος και της αισθητικής που αρμόζει στην ιστορία και τον πολιτισμό της πόλης, στο ήθος των κατοίκων και στους κανόνες των χρηστών και συναλλακτικών ηθών, καθώς και στους κανόνες της καλής εν γένει συμπεριφοράς,

γ) να συμμορφώνονται γενικά με τις διατάξεις των νόμων, Π.Δ., εγκυκλίων και οδηγιών, όπως ισχύουν κάθε φορά, καθώς και με τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού,

δ) να μην προβαίνουν σε οποιασδήποτε μορφής παρέμβαση στους παραχωρημένους προς χρήση χώρους

4. α. Κάθε άδεια χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο και θέση και δεν μπορεί να υπερβαίνει το χρονικό διάστημα που αναφέρεται στο άρθρο 3 παρ. 1 του παρόντος κανονισμού.

β. Σε περίπτωση που οι ενδιαφερόμενοι είναι περισσότεροι από τις προβλεπόμενες θέσεις αυτές χορηγούνται ύστερα από απόφαση του διοικητικού συμβουλίου της «e-trikalala ΑΕ»

γ. Δεν επιτρέπεται η μεταβίβαση, η εκχώρηση, η εισφορά, η εκμίσθωση κατά χρήση ή η χρήση των αδειών αυτών από οποιοδήποτε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο εκτός από τον ή την σύζυγο και τα τέκνα των φυσικών προσώπων κατόχων των αδειών.

δ. Κανένας έμπορος δεν εισέρχεται στο χώρο της εκδήλωσης αν δεν προσκομίσει παραστατικό καταβολής μισθώματος ή μέρους αυτού σύμφωνα με το διακανονισμό που έχει συμβασιοποιηθεί με την e-Trikala A.E.

5. Οι άδειες συμμετοχής στο «Μύλο των Ξωτικών» εκδίδονται σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα που εμπορεύονται διάφορα είδη και ενδεικτικά:

α) Σε επαγγελματίες εμπόρους (φυσικά ή νομικά πρόσωπα) που δραστηριοποιούνται σε υπαίθριες αγορές (υπαίθριοι πωλητές),

β) σε κατόχους (φυσικά ή νομικά πρόσωπα) άδειας συμμετοχής κυριακάτικες αγορές,

γ) σε κατόχους άδειας πωλητή λαϊκών αγορών,

δ) σε κατόχους άδειας άσκησης υπαίθριου (στάσιμου ή πλανόδιου)

εμπορίου,

ε) σε λοιπούς εμπόρους,

στ) σε κατόχους άδειας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

6. Η έκδοση και η παραλαβή από τον ενδιαφερόμενο της σχετικής Άδειας του Δήμου για χρήση και εγκατάστασή του στον χώρο διεξαγωγής εκδηλώσεων, παρέχει το

δικαίωμα χρήσης του χώρου κατά το διάστημα λειτουργίας του Μύλου των Ξωτικών . Κατά συνέπεια η οποιαδήποτε εγκατάσταση ή χρήση του χώρου πριν την έκδοση και παραλαβή από τον ενδιαφερόμενο της σχετικής αδειάς ή η χρήση του χώρου μετά τη λήξη της αδειάς θεωρείται αυθαίρετη, συνιστά παράνομη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου και υπόκειται στις κυρώσεις που προβλέπει ο Νόμος.

Άρθρο 5

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΩΝ

Οι χώροι που διατίθενται για εμπορική εκμετάλλευση είναι οι εξής:

- A) ξύλινοι οικίσκοι διαφόρων διαστάσεων για πώληση ειδών υγειονομικού ενδιαφέροντος
- B) ξύλινοι οικίσκοι για πώληση ειδών δώρων
- Γ) πρωτότυπες θεματικές κατασκευές διαφόρων μεγεθών για πώληση ειδών υγειονομικού ενδιαφέροντος και είδη δώρων

Άρθρο 6

ΠΑΡΟΧΕΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΜΙΣΘΩΤΕΣ

1. Στο μίσθωμα του κάθε οικίσκου ενσωματώνονται και τα ποσά που αναλογούν σε κάθε χρήστη κατ' επιμερισμό των δαπανών για κατασκευή περιπτέρου(εκτός ιδιαίτερων θεματικών προσθηκών),φύλαξη, καθαριότητα κλπ.

Η ηλεκτροδότηση των κάθε είδους χώρων του θεματικού πάρκου θα γίνεται από τον οργανωτή. Η πάγια κατανάλωση ρεύματος ορίζεται σε 25 kWh την ημέρα, ενώ η επιπλέον κατανάλωση ρεύματος χρεώνεται με 0,20 € / kWh. Η χρέωση θα γίνεται με την έκδοση από την e-Trikala A.E. τιμολογίου παροχής υπηρεσιών προς την επιχείρηση και η εξόφληση αυτού θα γίνεται μετρητοίς εντός 10 ημερών από την έκδοση του. Υποχρέωση του οργανωτή είναι η τοποθέτηση ενός ηλεκτρονικού οικολογικού λαμπτήρος & μιας στεγανής πρίζας σε κάθε χώρο. Επίσης η τοποθέτηση διακοπών για τη ρύθμιση λειτουργίας των λαμπτήρων φωτισμού.

Κάθε επιπλέον παροχή δύναται να προστεθεί με τη σύμφωνη γνώμη του οργανωτή.

Σε κάθε οικίσκο που προορίζεται για χρήση υγειονομικού ενδιαφέροντος διατίθεται παροχή ύδατος και αποχέτευσης.

Άρθρο 7

ΕΝΑΡΞΗ ΚΑΙ ΠΑΥΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι διάφορες παρεμβάσεις στους χώρους(κατασκευές εργαστηρίων, διαμόρφωση χώρων, θεματικών, οικίσκων, ηλεκτροδότηση, εγκατάσταση ψυχαγωγικών δράσεων κτλ) ξεκινούν την 1/10/2013 ενώ η αποξήλωση αυτών θα ολοκληρωθεί στις 31/1/2014.

Οι οργανωτές είναι δε υπεύθυνοι για τη στερεότητα και ασφάλεια της κατασκευής των χώρων υπεύθυνοι & υπόλογοι έναντι του νόμου και της Δημοτικής αρχής.

Άρθρο 8

ΤΡΟΠΟΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

α. Οι χώροι πώλησης διατίθενται κατόπιν υποβολής ηλεκτρονικών αιτήσεων των ενδιαφερομένων και κατακυρώνονται με τις διαδικασίες που προβλέπονται στην απόφαση του διοικητικού συμβουλίου της e-trikalala A.E.

β. Κάθε κάτοχος οικίσκου θα υπογράψει συμφωνητικό ενοικίασης με την e-Trikala A.E. Τα συμφωνητικά είναι προσωποπαγή και δεν επιτρέπεται η μεταβίβαση, η εισφορά, η εκμίσθωση και η παραχώρηση, κατά χρήση, των οικίσκων καθώς και η άσκηση των δικαιωμάτων που απορρέουν από τα συμφωνητικά, σε οποιονδήποτε τρίτο. Η αλλαγή χρήσης ή ιδιοκτήτη επιτρέπεται ΜΟΝΟ με τη σύμφωνη γνώμη της Οργανωτικής Επιτροπής.

γ. Οι εκπρόσωποι σωματείων και μη κερδοσκοπικών οργανώσεων που λειτουργούν υπέρ των μελών τους, πρέπει να προσκομίσουν πληρεξούσιο του κάθε μέλους που αντιπροσωπεύουν, χωριστά πρακτικό τελευταίων αρχαιρεσιών που να αποδεικνύει την ιδιότητα του εκπροσώπου των σωματείων, με πληρεξούσιο του Διοικητικού Συμβουλίου και να προσκομίσουν καταστατικό του φορέα.

δ. Κάθε κάτοχος οικίσκου θα πρέπει απαραίτητα να διαθέτει έναρξη δραστηριότητας και οφείλει να τηρεί όλες τις προβλεπόμενες από το νόμο διαδικασίες για τη λειτουργία της εντός του χώρου της Χριστουγεννιάτικης εκδήλωσης «Ο Μύλος των Ξωτικών», να εκδίδει όλα τα νόμιμα φορολογικά παραστατικά για την πραγματοποιούμενη δραστηριότητα, όπως αποδείξεις λιανικής, είτε από θεωρημένα μπλοκ αποδείξεων, είτε από θεωρημένη

ταμειακή-φορολογική μηχανή και να αποδίδει όλους τους προβλεπόμενους από το νόμο φόρους. Επίσης οφείλει να τηρεί όλους τους κανόνες και υγειονομικές διατάξεις για τη φύλαξη και διάθεση των πωλούμενων προϊόντων, ιδίως όσον αφορά τα τρόφιμα και εν γένει ευπαθή προϊόντα, να εκδώσει την απαραίτητη άδεια λειτουργίας υγειονομικού ενδιαφέροντος και να διαθέτει βιβλιάρια υγείας για όλους τους εργαζόμενους του σε χώρους υγειονομικού ενδιαφέροντος. Οιαδήποτε παράβαση διαπιστωθεί ή πρόστιμο επιβληθεί οιασδήποτε μορφής την απόλυτη ευθύνη φέρει ο κάτοχος του οικίσκου ενώ η Οργανωτική Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα λύσης του συμφωνητικού ενοικίασης οικίσκου με ποινική ρήτρα ποσού 5.000 ευρώ που άμεσα υλοποιεί και εισπράττει υπέρ του οργανωτή η Οργανωτική Επιτροπή.

ε. Οι θέσεις κατοχυρώνονται στον ενδιαφερόμενο με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης και την κατάθεση της προκαταβολής

στ. Για την εύρυθμη λειτουργία του θεματικού πάρκου και στην περίπτωση κατά την οποία μετά τη διάθεση των θέσεων, προκύψει ανάγκη για αμοιβαία ανταλλαγή αυτών μεταξύ δικαιούχων, αρμόδια για την ανταλλαγή αυτή είναι η αρμόδια επιτροπή.

ζ. Απαγορεύεται ρητά το κλείσιμο της δραστηριότητας πριν τη λήξη της εκδήλωσης. Ο κάτοχος του οικίσκου οφείλει να τηρεί πιστά το ωράριο λειτουργίας του «Μύλου των Ξωτικών» όπως αυτό έχει οριστεί από την Οργανωτική Επιτροπή, ακόμα και στην περίπτωση που υπάρξουν αλλαγές για την εξυπηρέτηση των αναγκών της εκδήλωσης και των επισκεπτών της.

η. Ο κάτοχος του οικίσκου οφείλει για κάθε συναλλαγή οικονομικού περιεχομένου κατά το χρόνο λειτουργίας του οικίσκου στα πλαίσια της εκδήλωσης «Ο Μύλος των Ξωτικών» να εφαρμόζει τον αναλυτικό τιμοκατάλογο ανώτατων τιμών που έχει υποβάλει και ο οποίος αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του συμφωνητικού ενοικίασης οικίσκου. Απαγορεύεται ρητά η πραγματοποίηση από τον κάτοχο οικίσκου οποιασδήποτε άλλης συναλλαγής μέσω του παραχωρούμενου οικίσκου, πέραν όσων περιλαμβάνονται στον αναλυτικό τιμοκατάλογο. Επίσης οφείλει να διατηρεί συνεχώς τον τιμοκατάλογο αναρτημένο σε εμφανές σημείο και με σαφή και εύληπτη αναγραφή τιμών και προϊόντων ή υπηρεσιών. Οιαδήποτε παράβαση διαπιστωθεί ή πρόστιμο επιβληθεί οιασδήποτε μορφής την απόλυτη ευθύνη φέρει ο κάτοχος του οικίσκου ενώ η Οργανωτική Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα λύσης του συμφωνητικού ενοικίασης οικίσκου με ποινική ρήτρα ποσού 5.000 ευρώ που άμεσα υλοποιεί και εισπράττει υπέρ του οργανωτή η Οργανωτική Επιτροπή.

θ. Ο κάτοχος του οικίσκου οφείλει να εφαρμόζει και να συμμορφώνεται προς όλους τους κανονισμούς πυρασφάλειας για τον οικίσκο και να διατηρεί εκεί τον προβλεπόμενο από τις διατάξεις φορητό εξοπλισμό πυρασφάλειας σε άριστη κατάσταση. Οιαδήποτε παράβαση διαπιστωθεί ή πρόστιμο επιβληθεί οιασδήποτε μορφής την απόλυτη ευθύνη φέρει ο κάτοχος του οικίσκου ενώ η Οργανωτική Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα λύσης του συμφωνητικού ενοικίασης οικίσκου με ποινική ρήτρα ποσού 5.000 ευρώ που άμεσα υλοποιεί και εισπράττει υπέρ του οργανωτή η Οργανωτική Επιτροπή.

ι. Ο κάτοχος του οικίσκου εγγυάται και φέρει την πλήρη ευθύνη για την ασφάλεια προσώπων και πραγμάτων εντός του οικίσκου, ιδίως δε όσον αφορά τις τεχνικές παρεμβάσεις που πραγματοποιεί σε αυτόν. Οιαδήποτε παράβαση διαπιστωθεί επί της οποίας δεν υπάρχει σύμφωνη γνώμη της οργανωτικής επιτροπής ή πρόστιμο επιβληθεί οιασδήποτε μορφής την απόλυτη ευθύνη φέρει ο κάτοχος του οικίσκου ενώ η Οργανωτική Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα λύσης του συμφωνητικού ενοικίασης οικίσκου με ποινική ρήτρα ποσού 5.000 ευρώ που άμεσα υλοποιεί και εισπράττει υπέρ του οργανωτή η Οργανωτική Επιτροπή.

κ. Ο κάτοχος του οικίσκου οφείλει να εφαρμόζει τις κείμενες διατάξεις όσον αφορά την εργασία και απασχόληση προσώπων στον οικίσκο, τα οποία θεωρούνται σε κάθε περίπτωση προστεθέντες του. Επίσης, οφείλει να παραδώσει έγκαιρα στην Οργανωτική Επιτροπή λίστα με τα στοιχεία του προσωπικού που θα απασχοληθεί στον οικίσκο καθώς επίσης και να ενημερώνει την Οργανωτική Επιτροπή για τυχόν μεταβολές στο απασχολούμενο προσωπικό. Οιαδήποτε παράβαση διαπιστωθεί ή πρόστιμο επιβληθεί οιασδήποτε μορφής την απόλυτη ευθύνη φέρει ο κάτοχος του οικίσκου ενώ η Οργανωτική Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα λύσης του συμφωνητικού ενοικίασης οικίσκου με ποινική ρήτρα ποσού 5.000 ευρώ που άμεσα υλοποιεί και εισπράττει υπέρ του

οργανωτή η Οργανωτική Επιτροπή.

Άρθρο 9

ΑΔΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

α. Οι ενδιαφερόμενοι για να συμμετάσχουν στο «Μύλο των Ξωτικών», πρέπει να εξασφαλίσουν την απαιτούμενη άδεια Υπαίθριου Στάσιμου Εμπορίου

β. Κατάθεση σχετικής αίτησης - δελτίου συμμετοχής (έντυπο Υπηρεσίας) που θα περιλαμβάνει τα στοιχεία:

- Ονοματεπώνυμο ή την Επωνυμία του αιτούντος
- Όνομα Πατρός
- Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας
- Διεύθυνση κατοικίας
- ΑΦΜ και ΔΟΥ
- Ακριβή θέση του χώρου που θα ορίσει η Οργανωτική Επιτροπή
- Αριθμό τηλεφώνου και ηλεκτρονική διεύθυνση αν υπάρχει
- Απόδειξη Ταμειακής μηχανής.
- Βεβαίωση έναρξης επιτηδεύματος μεταβολής από την αρμόδια ΔΟΥ
- Δημοτική Ενημερότητα από τον Δήμο(άρθρο 285 Δ.Κ.Κ.).

γ. Χρήση της αδειάς μπορούν να κάνουν μόνο τα φυσικά ή τα νομικά πρόσωπα στο όνομα των οποίων έχει εκδοθεί η άδεια και δεν επιτρέπεται η μεταβίβαση, η εισφορά, η εκμίσθωση και η παραχώρηση, κατά χρήση, των αδειών της παραγράφου αυτής, καθώς και η άσκηση των δικαιωμάτων που απορρέουν από αυτές, από οποιονδήποτε τρίτο, εκτός (στην περίπτωση των φυσικών προσώπων) από τον/την σύζυγο και τα τέκνα των κατόχων των αδειών, με την προϋπόθεση ότι αυτοί δεν κατέχουν άλλη άδεια άσκησης υπαίθριου εμπορίου.

Άρθρο 10

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ-ΠΑΓΟΔΡΟΜΙΟΥ-ΚΑΡΟΥΖΕΛ

Ειδικά για τη λειτουργία του Ψυχαγωγικού χώρου, του Παγοδρομίου καθώς και του Καρουζέλ, ορίζονται τα εξής:

α. Καθορίζονται οι χώροι εγκατάστασης αυτών που βρίσκονται και όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου, ως χώρος για την εγκατάσταση Ψυχαγωγικού χώρου.

β. Η χρήση του χώρου αυτού, ο οποίος προορίζεται αποκλειστικά και μόνο για εγκατάσταση μονάδων ψυχαγωγικών μέσων, περιέχει μηχανικά μέσα ψυχαγωγίας, συγκρουόμενα αυτοκίνητα, ρόδα, τρενάκι, μπάντζι τραμπολίνο, συνθετική παγοτσουλήθρα, πλυντήριο, κούπες, παγοδρόμιο, καρουζέλ.

γ. Οι εκμισθωτές υποχρεούνται να προσκομίσουν τα πιστοποιητικά καταλληλότητας για όλες τις μονάδες ψυχαγωγικών μέσων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη νομοθεσία και τις σχετικές διατάξεις, ενώ θα πρέπει να είναι εφοδιασμένοι με όλες τις νόμιμες εγκρίσεις.

δ. Όλες οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις των υποδομών τους γίνονται με ευθύνη των εκμισθωτών υπό την επίβλεψη της Οργανωτικής επιτροπής και ηλεκτρολόγου ο οποίος μετά την ολοκλήρωση των εγκαταστάσεων καταθέτει στον Δήμο υπεύθυνη δήλωση ότι όλες οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις έγιναν σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής και πληρούν τις από τις εκάστοτε ισχύουσες ειδικές διατάξεις προβλεπόμενες προδιαγραφές.

ε. Κατόπιν των ανωτέρω, ο οργανωτής μεριμνά ίδια ευθύνη για τη σύνδεση των εγκαταστάσεων με το δίκτυο της ΔΕΗ.

στ. Σημειωτέον ότι οι εγκαταστάσεις των ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων θα είναι εφοδιασμένες με δικό τους πίνακα διανομής, τα δε υλικά τα οποία θα χρησιμοποιηθούν για την ηλεκτρική εγκατάσταση, θα είναι κατάλληλα, έτσι ώστε να εξασφαλίζονται τα όσα προβλέπονται στις προηγούμενες παραγράφους του παρόντος.

ζ. Η εκμισθώτρια εταιρεία του Ψυχαγωγικού χώρου είναι αποκλειστικά υπεύθυνη, ποινικά και αστικά έναντι του προσωπικού που θα λειτουργεί τις εγκαταστάσεις του Ψυχαγωγικού χώρου, των πελατών που θα χρησιμοποιούν τις εγκαταστάσεις του, των περαστικών εκ του χώρου των εγκαταστάσεων του και παντός τρίτου για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί στις εγκαταστάσεις του ή εξαιτίας των εγκαταστάσεων του, οπουδήποτε, καθ' όλη τη διάρκεια της δραστηριότητας καθώς και κατά τον χρόνο εγκατάστασης και απεγκατάστασης των διαφόρων μερών, έργων και εν γένει

τεχνικών εγκαταστάσεων του και θα είναι, σε περίπτωση ατυχήματος, αποκλειστικά υπεύθυνη για την καταβολή αποζημιώσεων

η. Η Οργανωτική επιτροπή απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν θα προκληθεί από υπαιτιότητα του εκμισθωτή.

θ. Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών εγκατάστασης του Ψυχαγωγικού χώρου και πριν από την έναρξη λειτουργίας του ο εκμισθωτής καταθέτει υποχρεωτικά όλα τα πιστοποιητικά που προβλέπει ο νόμος.

ι. Σε περίπτωση βλάβης κάποιου από τα ψυχαγωγικά παιχνίδια ο εκμισθωτής θα μπορεί να το αποσύρει για χρονικό διάστημα όπως ορίζεται στο συμβόλαιό του προκειμένου να το επισκευάσει και να το επιστρέψει.

κ. Απαγορεύεται η εγκατάσταση και λειτουργία άλλου ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ, εκτός των συμβασιопоιημένων με τον οργανωτή, στα όρια του Δήμου από την ημέρα έναρξης έως και τη λήξη της εκδήλωσης.

Άρθρο 11

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΟΡΓΑΝΩΤΗ ΚΑΙ ΜΙΣΘΩΤΗ

1. Οι μισθωτές που συμμετέχουν στην εκδήλωση υποχρεούνται:

α) Να διατηρούν καθαρό το χώρο εντός και παραπλεύρως των εγκαταστάσεων καθ' όλη την διάρκεια αυτής. Τα απορρίμματα θα συλλέγονται αποκλειστικά από τους μισθωτές εντός πλαστικών σάκων και θα εναποτίθενται σε κάδους που θα τοποθετήσει ο οργανωτής σε κατάλληλες θέσεις για να είναι δυνατή η τακτική και απρόσκοπτη συγκέντρωσή τους από τα απορριμματοφόρα αυτοκίνητα του Δήμου.

β) Να προσκομίσουν άδεια υγειονομικού ενδιαφέροντος εάν κατέχουν χώρο για πώληση εδωδιμων ειδών.

γ) Ο ανεφοδιασμός με προϊόντα θα γίνεται συγκεκριμένες ώρες της ημέρας όπως αυτές ορίζονται στη γραπτή συμφωνία μεταξύ οργανωτή και μισθωτή.

2. Η e-Trikala A.E. υποχρεούται να κατασκευάσει τους οικίσκους σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, ώστε να είναι ασφαλή και ακίνδυνα για τους εμπορευόμενους και τους επισκέπτες της εκδήλωσης.

Σε κάθε περίπτωση η e-Trikala A.E. θα είναι εξ ολοκλήρου και αποκλειστικά υπεύθυνη αστικά και ποινικά για την αποκατάσταση κάθε ζημίας που τυχόν προκληθεί προς οιονδήποτε κατά το στάδιο κατασκευής των οικίσκων και το στάδιο λειτουργίας της εκδήλωσης, που θα οφείλεται σε κακή κατασκευή ή σε ελαττωματικά υλικά. Η ίδια ευθύνη παραμένει μέχρι και την αποξήλωση και απομάκρυνση όλων των υλικών, μετά το πέρας της εκδήλωσης.

3. Η e-Trikala A.E. υποχρεούται στην διασφάλιση των εγκαταστάσεων από συνήθη καιρικά φαινόμενα (βροχή, αέρα, φωτιά) και την κάλυψη της αστικής ευθύνης, έναντι τρίτων.

4. Η e-Trikala A.E. με εταιρεία φύλαξης υποχρεούται να φρουρεί τον χώρο και να επιτηρεί τη σωστή λειτουργία αυτού.

5. Το Διοικητικό Συμβούλιο της e-Trikala A.E. μπορεί να ρυθμίζει άμεσα οποιοδήποτε θέμα ανακύψει κατά την προετοιμασία της διοργάνωσης και σε εξαιρετικές περιστάσεις ανάγκης διάθεσης περισσότερων χώρων, έχει τη δυνατότητα να προσθέτει νέους χώρους και να καθορίζει το τίμημα του τέλους χρήσης.

6. Απαγορεύεται αυστηρά η εκμίσθωση ή υπεκμίσθωση οποιουδήποτε χώρου ή περιπέτρου από τους δικαιούχους, σε τρίτο ή η χρησιμοποίησή του για κάθε άλλο σκοπό, εκτός αυτού για τον οποίο διατίθεται ο χώρος.

7. Η e-Trikala A.E. για την ασφάλεια των επισκεπτών και των εργαζομένων στο χώρο θα πρέπει να διασφαλίζει την προσβασιμότητα στα οχήματα της πυροσβεστικής, της αστυνομίας, του ΕΚΑΒ.

Άρθρο 12

ΚΥΡΩΣΕΙΣ – ΠΡΟΣΤΙΜΑ

Α. Υπέρβαση του προς διάθεση χώρου (έμπροσθεν κατασκευής) εμπορικών δραστηριοτήτων πρόστιμο 300,00 €.

Β. Επέκταση του προς διάθεση χώρου εμπορικών δραστηριοτήτων στον εκμεταλλευτή - έμπορο πρόστιμο 1.000,00 €

Γ. Μη τήρηση των όρων καθαριότητας πρόστιμο από 50,00€ έως 300,00€.

Δ. Ανάπτυξη οποιασδήποτε μορφής εμπορικής δραστηριότητας εντός των οριοθετημένων χώρων λειτουργίας, πρόστιμο 1.000,00€ και απομάκρυνση εμπορευμάτων - κατασκευών

από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου.

Το συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Τρικκαίων αφού άκουσε τον εισηγητή έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Προτείνει προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να γίνει δεκτή η κανονιστική απόφαση για την οργάνωση και τις προϋποθέσεις λειτουργίας της Χριστουγεννιάτικης εκδήλωσης «Ο Μύλος των Ξωτικών» για την περίοδο 2013-2014 στον πολυχώρο του Μύλου Ματσόπουλου και σε διάφορα σημεία της πόλης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό 106/2013

Στη συνέχεια ο Αντιπρόεδρος αναφέρθηκε στο γεγονός ότι η e-Trikala A.E. φέρνει θέματα προς συζήτηση πάντα εκτός ημερήσιας διάταξης και έθεσε ερωτήματα ως προς την εφαρμογή των άρθρων 4, 6 και 8 παρ. β του παρόντος Κανονισμού.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο υπάλληλος της e-Trikala A.E. κ. Γεώργιος Βάλλας και ενημέρωσε τα μέλη σχετικά.

Κατόπιν ο Αντιπρόεδρος κάλεσε τα μέλη της να αποφασίσουν σχετικά προτείνοντας να γίνει δεκτή η αριθ. 106/2013 απόφαση της Δ.Κ. Τρικκαίων.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψη τα ανωτέρω, την πρόταση του Αντιπροέδρου, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση του Κανονισμού για την Οργάνωση & τις προϋποθέσεις λειτουργίας της Χριστουγεννιάτικης εκδήλωσης «Ο Μύλος των Ξωτικών» για την περίοδο 2013-2014 στον Πολυχώρο Μύλου Ματσόπουλου και σε διάφορα σημεία της πόλης των Τρικάλων, ο οποίος επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό 166/2013

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΛΕΞ. ΠΟΛΥΜΕΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα
Τρίκαλα 12 / 11 / 2013
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΗΛΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ