



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 22/2014 τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τρικκαίων.

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Αριθμ. Απόφ. 325/2014

«Άσκηση ή μη εφέσεως κατά της αριθμ.9/2014 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρικάλων».

Στα Τρίκαλα σήμερα την 5 του μηνός Μαΐου του έτους 2014, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11.00π.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Τρικκαίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 23783/25-4-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 και 75 του ν. 3852/2010, όπως ισχύουν.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν (8) μέλη:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- |                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| 1. Στουρνάρας Γεώργιος,      | Πρόεδρος             |
| 2. Πατέρας Κων/νος,          | Αντιπρόεδρος         |
| 3. Γκουγκουστάμος Ζήσης,     | μέλος                |
| 4. Βότσιου- Μακρή Παρασκευή, | μέλος                |
| 5. Τσίνας Δημήτριος,         | μέλος                |
| 6. Κυργιάκος Αθανάσιος,      | μέλος                |
| 7. Ψύχος Κων/νος,            | μέλος                |
| 8. Τάσιος Κων/νος,           | αναπληρωματικό μέλος |

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μπίχτας Θεόδωρος, μέλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Αγγελική Οικονόμου, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης και εισηγούμενος το 17<sup>ο</sup> θέμα της Ημερήσιας Διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής την παρακάτω εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Τρικκαίων:

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**ΘΕΜΑ : Άσκηση ή μη εφέσεως κατά της αριθμ. 9/2014 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρικάλων.**

Στις 17-4-2014 επιδόθηκε στο Δήμο μας η αριθμ. 9/2014 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρικάλων σύμφωνα με την οποία γίνεται δεκτή η με αριθμ. Κατάθεσης 737/27-9-2010 αγωγή Νικολάου Δαλαμάγκα του Ζήση, κατά του Δήμου Τρικκαίων κλπ 2.

Η απόφαση αυτή αναγνωρίζει ότι ο ενάγων είναι κύριος εντός οικοπέδου έκτασης αγρού εκτάσεως 27,175 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Βλαχομαχαλάς» της συνοικίας Πυργετού του Δήμου Τρικκαίων του Νομού Τρικάλων, όπως αυτό εμφανίζεται στο συνημμένο στην αγωγή από Ιούνιο 2010 τοπογραφικό διάγραμμα του αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού Β. Πασχάλη, με αριθμό σχεδίου Α2.

Διατάσσει τη διόρθωση της ανακριβούς πρώτης εγγραφής στα κτηματολογικά βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Τρικάλων.

Επειδή η απόφαση αυτή είναι βλαπτική για τον Δήμο Τρικκαίων και επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του εδ. ιγ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 η οικονομική επιτροπή αποφασίζει για την άσκηση όλων των ενδίκων βοηθημάτων και των ενδίκων μέσων, επειδή δε με τις διατάξεις της παρ. 2 για την περίπτωση του εδ. ιγ' του προηγούμενου άρθρου, η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα σχετικής απόφασης, εισηγούμεστε, να αποφασίσετε την άσκηση ή μη εφέσεως κατά της προαναφερόμενης απόφασης.

Στο σημείο αυτό επισημαίνουμε ότι στην αριθμ. 9/2014 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρικάλων αναφέρεται ότι το τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών της Δ/σης Πολεοδομίας με το αριθμ. πρωτ. 994/5.6.2013 έγγραφό του αναγνωρίζει ότι το ανωτέρω τμήμα δεν αποτελεί δημοτική έκταση, παρά του ότι η έκταση αυτή ρυμοτομείται από την εγκεκριμένη οδό πλάτους 6μ. η οποία διασχίζει το ΟΤ Γ962 και Γ964Ν, δυνάμει του από 30.3.1990 π.δ περί « έγκρισης Πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενότητων II Κλοτσωτήρα και III ( Πυργετός ) της πόλης των Τρικάλων. Αυτό διότι η έκταση αυτή δεν προβλέπεται από το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης ως

κοινόχρηστος χώρος και δεν υπήρχε κοινοχρησία, λόγω διαμορφωμένης από μακρύ χρόνο κατάστασης με την ανοχή του ιδιοκτήτη, οπότε λόγω της μη ολοκλήρωσης της πράξης εφαρμογής και της μη μεταγραφής αυτής, δεν έχει αποκτήσει ακόμη κυριότητα ο Δήμος Τρικκαίων.

Επειδή η υπηρεσία μας με το προαναφερόμενο έγγραφό της έχει την άποψη ότι η επίδικη έκταση δεν είναι δημοτική και δεδομένου ότι όπως αναφέρει η δικαστική απόφαση ότι η προαναφερόμενη απόφαση ότι λόγω της μη ολοκλήρωσης της πράξης εφαρμογής και της μη μεταγραφής αυτής, δεν έχει αποκτήσει ακόμη κυριότητα ο Δήμος Τρικκαίων, εισηγούμαστε τη μη άσκηση εφέσεως κατά της απόφασης αυτής.

Σε περίπτωση όμως που αποφασίσετε την άσκηση αυτής, να δοθεί η σχετική εντολή και πληρεξουσιότητα για την άσκηση, κατάθεση και συζήτηση αυτής ενώπιον του αρμόδιου δικαστηρίου.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψη της την εισήγηση του αρμόδιου τμήματος καθώς και τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα**

Κάνει δεκτή την εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας και εγκρίνει την μη άσκηση εφέσεως κατά της αριθμ. 9/2014 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρικάλων, για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση της Υπηρεσίας στο σκεπτικό της παρούσας.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 325/2014.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ακριβές απόσπασμα  
Τρίκαλα 6/5/2014  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**