



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της με αριθ. 43/2013 συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τρικκαίων.

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

Αριθμ. Απόφ. 404/2013

«Άσκηση η μη εφέσεως κατά της αριθμ. 76/2013 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρικάλων».

Στα Τρίκαλα σήμερα την 27<sup>η</sup> του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2013, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12.00μ., συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Τρικκαίων, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 59169/20-9-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 και 75 του ν. 3852/2010, όπως ισχύουν.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα (9) μέλη

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| 1. Στουρνάρας Γεώργιος,     | Πρόεδρος             |
| 2. Πατέρας Κων/νος,         | Αντιπρόεδρος         |
| 3. Γκουγκουστάμος Ζήσης,    | μέλος                |
| 4. Βότσιου-Μακρή Παρασκευή, | μέλος                |
| 5. Τσίνας Δημήτριος,        | μέλος                |
| 6. Κυργιάκος Αθανάσιος,     | μέλος                |
| 7. Μπίχτας Θεόδωρος,        | μέλος                |
| 8. Ψύχος Κων/νος,           | μέλος                |
| 9. Τάσιος Κων/νος,          | αναπληρωματικό μέλος |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Κ Α Ν Ε Ν Α Σ

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η κ. Αγγελική Οικονόμου, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών. Γίνεται μνεία πως, κατά τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος, το μέλος της Επιτροπής κ. Κων/νος Ψύχος αποχώρησε από την Συνεδρίαση ενώ προσήλθε το αναπληρωματικό μέλος κ. Παζαϊτής Δημήτριος.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης και εισηγούμενος το 14<sup>ο</sup> θέμα της Η.Δ. έθεσε υπόψη της Επιτροπής την παρακάτω εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Τρικκαίων:

**ΘΕΜΑ : Μη άσκηση εφέσεως κατά της αριθμ. 76/2013 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρικάλων**

Στις 30/8/2013 επιδόθηκε στο Δήμο μας η αριθμ. 76/2013 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρικάλων σύμφωνα με την οποία αναγνωρίζεται ότι έκαστη των Βασιλικής Παπαχρήστου του Αποστόλου και Χρυσούλας συζύγου Χρήστου Τσιασιώτου, το γένος Αποστόλου Παπαχρήστου και ο Θωμάς Παπαχρήστος του Αποστόλου είναι συγκύριοι σε ποσοστό ½ εξ αδιαιρέτου καθένας από αυτούς ενός οικοπέδου, εκτάσεως 313,18 τ.μ., που βρίσκεται εντός του οικισμού Πύργου, του συνοικισμού της Δημοτικής Κοινότητας Τρικκαίων, της ομώνυμης Δημοτικής Ενότητας του Δήμου Τρικκαίων, της Περιφερειακής Ενότητας Τρικάλων, της Περιφέρειας Θεσσαλίας, όπως αυτό εμφανίζεται στο από Φεβρουάριος 2012 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Ηλία Καραγιώργου με τα στοιχεία Β1-Β2-Β3-Β4-Β5-Β6-Β1 και συνορεύει βόρεια , επί πλευράς Β6-Β5-Β4 με οικόπεδο ιδιοκτησίας Μαρίας και Δημητρίου Μηνά , ανατολικά επί πλευράς Β4-Β3 με οικόπεδο ιδιοκτησίας Βασιλείου Πολυμέρου και Μαριάννης Δρίτσα , νότια επί πλευράς Β3-Β2 με οικόπεδο ιδιοκτησίας Δημητρίου Παπαγεωργίου, επί πλευράς Β2-Β1 με οικόπεδο ιδιοκτησίας Βασιλικής, Ευαγγελής και Ιωάννας Ντούβα και δυτικά επί πλευράς Β1-Β6 με δημοτικό δρόμο.

ΔΙΑΤΑΣΣΕΙ τη διόρθωση της ανακριθούς πρώτης εγγραφής στα Κτηματολογικά Βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Τρικάλων, ώστε να αποτυπωθεί ως αυτοτελές οικόπεδο και να δημιουργηθεί ιδιαίτερο κτηματολογικό φύλλο με ξεχωριστό ΚΑΕΚ στο οποίο θα αποτυπώνεται το περιγραφόμενο στην αμέσως ανωτέρω διάταξη ακίνητο (οικόπεδο) συνολικής εκτάσεως 313,18 τ.μ., στο οποίο θα αναγράφονται ως πλήρεις συγκύριοι εξ αδιαιρέτου και κατ'ίσομοιρία (1/3 εξ αδιαιρέτου έκαστος) οι ενάγουσες και ο Θωμάς Παπαχρήστος του Αποστόλου με τίτλους κτήσεως 1) την με αριθμό 11.467/08-04-2003 δήλωση αποδοχής κληρονομίας του συμβολαιογράφου Τρικάλων Θεοδώρου Παπαβασιλείου, που μεταγράφηκε στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου

Τρικάλων, στον τόμο 542 και υπ'αύξοντα αριθμό 405 σε συνδυασμό με την με αριθμό 12.769/20-09-2005 πράξη διορθώσεως του ιδίου ως άνω συμβολαιογράφου Τρικάλων, που μεταγράφηκε στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Τρικάλων, στον τόμο 567 και υπ'αύξοντα αριθμό 460 και 60 το με αριθμό 5.819/29-12-2005

συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Τρικάλων Γεωργίου Αθανάτου, που μεταγράφηκε στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Τρικάλων, στον τόμο 572 και υπ'αύξοντες αριθμούς μεταγραφής 140-141.

ΚΑΤΑΔΙΚΑΖΕΙ τους εναγόμενους στην καταβολή των δικαστικών εξόδων των εναγουσών, τα οποία ορίζει στο ποσό των διακοσίων πενήντα (250) ευρώ.

Επειδή με το αριθμ. Πρωτ. 1557/8.4.2013 έγγραφο του τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Τρικκαίων προκύπτει ότι το τμήμα με τα στοιχεία Β6 –Β5-3-2-1-Β6 ως τμήμα ειδικής έκτασης με ΚΑΕΚ 45130ΕΚ00162 αφενός δεν αποτελεί δημοτική έκταση, που να έχει περιέλθει στην περιουσία αυτού, αφετέρου δεν έχει αποκτήσει την ιδιότητα του κοινοχρήστου πράγματος είτε από το νόμο, με χαρακτηρισμό της ως οδού από το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης, είτε από τη βούληση του ιδιοκτήτη ( με νομότυπη δικαιοπραξία ) είτε με την αμνημονεύτου χρόνου αρχαιότητα και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του ν. 1337/1983.

Επειδή στο με αριθμ. πρωτοκόλλου 454/2699/15-04-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Τρικάλων, αναφέρεται ότι σχετικά με την με αριθμό κατάθεσης 203/2012 (κρινόμενη) αγωγή, προκύπτει ότι το περιγραφόμενο στο ιστορικό της αγωγής ακίνητο δεν είναι καταγεγραμμένο δημόσιο κτήμα, από έρευνα που έγινε στα βιβλία καταγραφής Δημοσίων Κτημάτων. Περαιτέρω, από το με αριθμ.πρωτ.4828/09-05-2012 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας της Περιφερειακής Ενότητας Τρικάλων προκύπτει ότι τα ακίνητα με τα ανωτέρω ΚΑΕΚ δεν είναι δημόσια εποικιστική.

Υστερα από τα ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη τα έγγραφα των υπηρεσιών εισηγούμαστε τη μη άσκηση εφέσεως κατά της αριθμ. 76/2013 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρικάλων προκειμένου να μην επιβαρυνθεί ο Δήμος με επιπλέον έξοδα και λόγω του ότι κατά την άποψη της υπηρεσίας μας πιθανολογείται ότι δε θα ευδοκιμήσει.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψη της την εισήγηση του αρμόδιου τμήματος, καθώς και τις διατάξεις του εδ. ιγ' της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα**

Κάνει δεκτή την αναφερόμενη στο σκεπτικό της παρούσας εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας και εγκρίνει τη μη άσκηση εφέσεως κατά της αριθμ. 76/2013 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρικάλων, προκειμένου να μην επιβαρυνθεί ο Δήμος με επιπλέον έξοδα και λόγω του ότι κατά την άποψη της αρμόδιας υπηρεσίας πιθανολογείται ότι δε θα ευδοκιμήσει.

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 404/2013.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ**

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Ακριβές απόσπασμα  
Τρίκαλα 30/9/2013  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**