



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθ. 34/2014 τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τρικκαίων.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Αριθμ. Απόφ. 498/2014

«Έγκριση όρων διακήρυξης για την παραχώρηση χώρου που προορίζεται για την εγκατάσταση και λειτουργία ψυχαγωγικών παιδιών (Λούνα Παρκ) στην εμποροπανήγυρη 2014».

Στα Τρίκαλα σήμερα την 8<sup>η</sup> του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2014**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **12.00μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Τρικκαίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **46109/4-8-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 και 75 του ν. 3852/2010, όπως ισχύουν.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν (6) μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| 1. Στουρνάρας Γεώργιος,  | Πρόεδρος             |
| 2. Πατέρας Κων/νος,      | Αντιπρόεδρος         |
| 3. Γκουγκουστάμος Ζήσης, | μέλος                |
| 4. Κυργιάκος Αθανάσιος,  | μέλος                |
| 5. Καΐκης Γεώργιος,      | μέλος                |
| 6. Παζαΐτης Δημήτριος,   | αναπληρωματικό μέλος |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                              |       |
|------------------------------|-------|
| 1. Βότσιου- Μακρή Παρασκευή, | μέλος |
| 2. Τσίνας Δημήτριος,         | μέλος |
| 3. Μπίχτας Θεόδωρος,         | μέλος |

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Αγγελική Οικονόμου, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση δεν παρευρέθη ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Τρικκαίων αν και νόμιμα κλήθηκε.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης και εισηγήθηκε το 3<sup>ο</sup> θέμα που αφορούσε στην «**Έγκριση όρων διακήρυξης για την παραχώρηση χώρου που προορίζεται για την εγκατάσταση και λειτουργία ψυχαγωγικών παιδιών (Λούνα Παρκ) στην εμποροπανήγυρη 2014**» και

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αφού έλαβε υπόψη

1. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81 «περί καθορισμού των όρων διενέργειας δημοπρασίας για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.1080/80.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. ε του Ν. 3852/2010

5. Την 222/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που εγκρίθηκε με την με αριθμ. 9620/2003 απόφαση της Δ/σης Τοπ. Αυτ/σης και Δ/σης Νομού Τρικάλων.

6. Την με αριθμ. 407/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Τρικκαίων περί τροποποίησης του κανονισμού λειτουργίας ετήσιας εμποροπανήγυρης η οποία επικυρώθηκε με την με αριθμ. 2141/90404/2011 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας, Γενική Δ/ση Εσωτ. Λειτουργίας, Δ/ση Διοίκησης, τμήμα Διοικητικού – Οικονομικού Ν. Τρικάλων

7. Την με αριθμ. 300 /2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

**Αποφασίζει ομόφωνα**

Καταρτίζει τους όρους της διακήρυξης για την παραχώρηση της χρήσης του χώρου της **Εμποροπανήγυρης (Τρικαλινού Παζαριού) έτους 2014** που προορίζεται για την εγκατάσταση και λειτουργία ψυχαγωγικών παιδιών (Λούνα Παρκ) ως εξής:

**Άρθρο 1**

Εκτίθεται σε φανερό προφορική πλειοδοτική δημοπρασία η παραχώρηση χρήσεως του ενιαίου χώρου ο οποίος προορίζεται **αποκλειστικά και μόνο για εγκατάσταση μονάδων ψυχαγωγίας «Λούνα Παρκ»** όπως αυτός εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα και είναι συνολικής επιφάνειας **4,5** στρεμμάτων.

Η δημοπρασία θα γίνει για όλη την έκταση των 4,5 στρεμμάτων και όχι κατά τμήματα. Μπορούν να συμμετάσχουν μεμονωμένοι επιχειρηματίες ή ομάδες επαγγελματιών επιχειρηματιών για μίσθωση της συνολικής έκτασης. **Προσφορές για μικρότερα τμήματα δεν θα γίνονται δεκτές.**

Το ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ περιέχει μηχανικά μέσα ψυχαγωγίας, όπως συγκρουόμενα αυτοκίνητα, σιδηρόδρομο, γύρο θανάτου, αιώρες, ρόδα, σκοπευτήριο, Ζωολογικό κήπο κλπ συναφή προς τη μορφή αυτή της ψυχαγωγίας ειδών.

**Απαγορεύεται στον ανωτέρω χώρο η εγκατάσταση και λειτουργία ψητοπωλείων, καφενείων, χαλβαδοπωλείων καθώς και άλλου είδους εμπορική δραστηριότητα (ρούχα, παιχνίδια, ψιλικά).**

## Άρθρο 2

Η διάρκεια της χρήσης του χώρου τούτου ορίζεται από **14 Σεπτεμβρίου μέχρι 20 Σεπτεμβρίου 2014**. Δύναται ο τελευταίος πλειοδότης να κάμει χρήση του χώρου **(5) ημέρες πριν την έναρξη της πανήγυρης και (2) μέρες μετά για την αποξήλωση των εγκαταστάσεων** ήτοι από **09/09/2014** έως και **22/09/2014**.

## Άρθρο 3

Η Δημοπρασία θα γίνει στις **19 Αυγούστου 2014** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11.00 π.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Τρικκαίων, **Ασκληπιού 22 από την Αρμόδια Επιτροπή**. Σε περίπτωση μη διενέργειας της δημοπρασίας στην παραπάνω ημερομηνία ή ακύρωσής της χωρίς όμως να τροποποιηθεί όρος της παρούσης διακήρυξης, τότε αυτή θα γίνει στις **26 Αυγούστου 2014** ημέρα **Τρίτη** στον ίδιο χώρο και την ίδια ώρα.

## Άρθρο 4

Ως πρώτη προσφορά ορίζεται για την έκταση των 4,5 στρεμμάτων το ποσό των **( 50.000,00) €**.

## Άρθρο 5

Κάθε ενδιαφερόμενος ή ομάδα ομοιοεπαγγελματιών επιχειρηματιών που επιθυμεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία παραχώρησης χρήσεως χώρου εγκατάστασης και λειτουργίας ψυχαγωγικών παιδιών ΛΟΥΝΑ – ΠΑΡΚ οφείλει να καταθέσει φάκελο με τα εξής δικαιολογητικά:

**1) Εγγύηση συμμετοχής** σε Εγγυητική Επιστολή αναγνωρισμένη στην Ελλάδα τράπεζας(υποκατάστημα Τρικάλων) ποσού ίσου με το **10%** του ορίου της πρώτης προσφοράς ήτοι **(5.000,00) ευρώ**, ή εγγύηση σε γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (υποκατάστημα Τρικάλων) η οποία θα καλύπτει την συμμετοχή του και την καλή εκτέλεση των όρων διακήρυξης μέχρι τέλους του άνω χρόνου χρήσης του χώρου. **( άρθρο 3 παρ. Γ του υπ αριθ. 270/81 Π.Δ.)**

Η εγγύηση στους αποτυγχάνοντες θα επιστρέφεται αμέσως.

Στον πλειοδότη θα επιστραφεί στο τέλος της εμπορ/ρης, για να καλύπτει και καλή εκτέλεση των όρων της παρούσης διακήρυξης και μάλιστα την πρόβλεψη του άρθρου **7** αυτής. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται αμέσως μετά την ανακοίνωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας να καταθέσει στο Ταμείο του Δήμου ολόκληρο το ποσό ( τελικό) που πρόσφερε κατά την δημοπρασία.

**2) Αξίοχρεο κατά την κρίση της Επιτροπής Δημοπρασιών εγγυητή**, ο οποίος υποχρεούται να υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και το συμφωνητικό, καθιστάμενος για την εκπλήρωση των όρων της συμβάσεως αλληλεγγύως και εξ ολοκλήρου υπεύθυνος μετά του μισθωτού, παραιτούμενος των ευεργετημάτων της διαιρέσεως και διζήσεως.

**3) Πιστοποιητικό ποινικού μητρώου**

**4) Ασφαλιστική ενημερότητα**

**5) Φορολογική ενημερότητα**

**6) Βεβαίωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλής οποιουδήποτε ποσού (Δημοτική Ενημερότητα).**

**7) Φάκελο από τον συμμετέχοντα με τα μέσα ψυχαγωγίας ο οποίος θα περιλαμβάνει: α ) Πιστοποιητικά καταλληλότητας σύμφωνα με τα οριζόμενα στο νόμο και τις σχετικές διατάξεις κατά ΕΛΟΤ & ISO .**

**β) βεβαίωση από πτυχιούχο ηλεκτρολόγο – μηχανολόγο για τις μηχανολογικές και ηλεκτρικές εγκαταστάσεις.**

**γ) βεβαίωση πολιτικού μηχανικού για την στατικότητα των εγκαταστάσεων του Λούνα Παρκ**

**8) Υπεύθυνη Δήλωση – βεβαίωση με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής διπλωματούχου μηχανολόγου – ηλεκτρολόγου περί καλής λειτουργίας των μηχανημάτων του ΛΟΥΝΑ – ΠΑΡΚ από ηλεκτρολογικής πλευράς και ότι οι ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις πληρούν τους όρους ασφαλείας με ημερομηνία εκείνη της εγκαταστάσεως καθώς και ότι δεν υπάρχουν εγκαταστάσεις άνω των 10HP και 9)Υπεύθυνη Δήλωση – βεβαίωση διπλωματούχου πολιτικού μηχανικού περί καλής εγκατάστασης και ασφαλούς λειτουργίας.**

**10) Υπεύθυνη δήλωση με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής , ότι έλαβε πλήρη γνώση της παρούσας διακήρυξης και αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της.**

Ο πλειοδότης υποχρεούται για την έκδοση της σχετικής άδειας λειτουργίας ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ, προσκομίζοντας στην αρμόδια υπηρεσία τα απαραίτητα δικαιολογητικά.

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να πληρώσει στον Δήμο εκτός από το μίσθωμα, την κατανάλωση του ηλεκτρικού ρεύματος από την λειτουργία των μηχανημάτων.

Αν τυχόν χρειασθεί, άλλη πέραν των υπαρχουσών στο χώρο εγκατάστασης, βαρύνει τον τελευταίο πλειοδότη η σχετική δαπάνη.

#### Άρθρο 6

Για να γίνει δεκτός κάθε υποψήφιος μισθωτής στη δημοπρασία οφείλει να καταθέσει τα δικαιολογητικά συμμετοχής στο τμήμα Εσόδων του Δήμου Τρικκαίων Ασκληπιού 22 μέχρι την Τρίτη 19 Αυγούστου 2014 και ώρα 10:30 π.μ.

#### Άρθρο 7

Απαγορεύεται στο χώρο αυτό η εγκατάσταση άλλων ειδών εκτός εκείνων για τα οποία προορίζεται η χρήση του χώρου αυτού. Εάν στο χώρο αυτό ο οποίος προορίζεται για τη λειτουργία ψυχαγωγικών μηχ/των και συναφών προς αυτή ειδών, ήθελε εγκατασταθεί από τον τελευταίο πλειοδότη επιχείρηση άλλης μορφής ξένης προς το είδος της χρήσης για την οποία και μόνο προορίζεται ο χώρος, κατά την κρίση της Επιτροπής ο τελευταίος πλειοδότης χάνει την εγγύησή του, η οποία αυτομάτως καταπίπτει υπέρ του Δήμου, διότι πρόκειται περί παραβάσεως ουσιώδους όρους της διακήρυξης.

#### Άρθρο 8

Σιωπηρή αναμίσθωση ως και υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή ή ρητή παράταση του χρόνου της μισθώσεως απαγορεύεται απολύτως.

Η συμμετοχή στη δημοπρασία συνεπάγεται την γνώση και αποδοχή όλων των όρων της παρούσης διακήρυξης.

#### Άρθρο 9

Τα πρακτικά της δημοπρασίας θα επικυρωθούν από την Αρμόδια Επιτροπή μετά τον τερματισμό της. Εάν δεν ήθελε παρουσιασθεί ενδιαφερόμενος για όλο το χώρο, τότε και μόνον η διάθεση αυτού μπορεί να γίνει με απόφαση της Επιτροπής, για οποιαδήποτε άλλη χρήση ανάλογα με την ζήτηση κατά την κρίση αυτής.

#### Άρθρο 10

Απαγορεύεται η εγκατάσταση και λειτουργία άλλου ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ στο χώρο τέλεσης της Εμποροπανήγυρης και στα όρια του Δήμου από την ημέρα δημοπράτησης του χώρου έως και τη λήξη της εμποροπανήγυρης (20 Σεπτεμβρίου).

#### Άρθρο 11

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται στις περιπτώσεις του άρθρου 6 του Π.Δ. 270/81.

#### Άρθρο 12

Περίληψη της παραπάνω διακήρυξης θα δημοσιευθεί σε μία εβδομαδιαία και μια ημερήσια εφημερίδα στην ιστοσελίδα του Δήμου [www.trikalacity.gr](http://www.trikalacity.gr). καθώς και στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 498/2014.**

### Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ**  
**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**Ακριβές απόσπασμα**  
**Τρίκαλα 11/8/2014**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ**  
**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**