



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από τα πρακτικά της με αριθ. 7/2013 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τρικκαίων.
Αριθμ. Απόφ. 65/2013**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Γνωμοδότηση για την προτεινόμενη τροποποίηση, στην Πολεοδομική Ενότητα VII-VIII «Κεραμαριά-Αλώνια Μπάρας», με επιβολή πεζοδρόμου μεταβλητού πλάτους, στο Ο.Τ.368α, στη διασταύρωση των οδών Θεοδοσοπούλου και Θερμοπυλών, στα Τρίκαλα»

Στα Τρίκαλα σήμερα την 16^η του μηνός Μαΐου του έτους 2013, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:45 μ.μ. συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τρικκαίων, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 27478/10-05-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8) μέλη

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------------|--|
| 1. Καραγεώργος Ηλίας | Πρόεδρος |
| 2. Πολυμερόπουλος Αλέξανδρος | Αντιπρόεδρος |
| 3. Τριγώνης Κων/νος | Μέλος |
| 4. Γιαννούλας Βάϊος | » |
| 5. Γκουγκουστάμος Ζήσης | αναπληρωματικό μέλος αντί του κ. Τσόγια Δημητρίου |
| 6. Παζαΐτης Δημήτριος | » |
| 7. Ιακωβάκη Μαρίνα | » |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1. Βαΐου Μαρία Μέλος**

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την δημοτική υπάλληλο Ευαγγελή Μαντά.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής την από 24-04-2013 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας του Τμήματος Πολεοδομικών εφαρμογών η οποία αναφέρει τα εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΘΕΜΑ :	Γνωμοδότηση για την προτεινόμενη τροποποίηση, στην Πολεοδομική Ενότητα VII-VIII « Κεραμαριά-Αλώνια Μπάρας », με επιβολή πεζοδρόμου μεταβλητού πλάτους, στο Ο.Τ.368α, στη διασταύρωση των οδών Θεοδοσοπούλου και Θερμοπυλών, στα Τρίκαλα.
ΣΧΕΤΙΚΑ:	<p>α. Το από 02-08-1937 Βασιλικό Διάταγμα, με θέμα « Αναθεώρηση και επέκταση του σχεδίου ρυμοτομίας Τρικάλων », (ΦΕΚ 314/Α/12-08-1937)</p> <p>β. Το από 14-11-1956 Βασιλικό Διάταγμα, με θέμα «Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τρικάλων παρά την Ζωαγοράν», (ΦΕΚ 284/Α/21-11-1956)</p> <p>δ. Την υπ' αρ. 1719 / 25-04-1990 Απόφαση Νομάρχη Τρικάλων με θέμα « Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Τρικάλων στην Πολεοδομική Ενότητα VIII, VII, XI, συνοικ. " Κεραμαριά - Αλώνια Μπάρας» (ΦΕΚ 275/Δ/14-05-1990)</p> <p>ε. Την υπ' αρ. 1062 / 22-06-2001 Αποφ. Γ. Γ. Περιφέρειας Θεσσαλίας, με θέμα « Τροποποίηση όρων δόμησης σε τμήμα V1 του τομέα V, εξαιρουμένου του εμπορικού κέντρου, στο Δήμο Τρικκαίων (ΦΕΚ 541/Δ/11-07-2001)</p> <p>ε. Την υπ' αριθμ. 35/ 2012 Απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Τρικκαίων, περί «Χαρακτηρισμού δρόμου ως δημοτικού»</p>

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθμ.2772 / 21-06-2012 αίτηση των κ. Κων/νου Ντούλια, Κων/νου Καλαμάτα, Ιωάννη Σκαμπαρδώνη, Ευάγγελου Καλαμάτα, Βάιας Τσιρέπα-Τζαφόλια, Αντωνίου Γαλάνη, Βέρας Γαλάνη, Ηρακλή Τσιρέπα και του Ιερού Ναού Αγίου Ευθυμίου & Εφραίμ, με την οποία αιτούνται την ανωτέρω τροποποίηση.
2. Τη συνημμένη τεχνική έκθεση και το ιστορικό, που αφορούν την προτεινόμενη τροποποίηση
3. Την σχετ.(ε) Αποφ.Δ.Κ.Τρικκαίων, με την οποία αποφασίζεται ομόφωνα « να χαρακτηριστεί ο δρόμος , που βρίσκεται στο Ο.Τ.368α και είναι σε κοινή χρήση τουλάχιστον από το έτος 1990, ως δημοτικός ή πεζόδρομος.
4. Το γεγονός ότι στην Πολεοδομική Ενότητα « Μπάρα-Αλώνια Μπάρας», Ο.Τ.368α , που περικλείεται από τις οδούς Θεοδοσοπούλου – Μακεδονίας - Μαραθώνος και Θερμοπυλών, υφίσταται ιδιωτική οδός μεταβλητού πλά-τους, διαμορφωμένη επί εδάφους και οριοθετημένη από κτίσματα και περιτοιχίσεις, η οποία εξυπηρετεί την πρό-σβαση και διέλευση προς τις ιδιοκτησίες των αιτούντων, από τις οδούς Θερμοπυλών και Κολοκοτρώνη.
5. Την διαπίστωση, έπειτα από αυτοψία της υπηρεσίας μας, ότι οι υφιστάμενες κατασκευές είναι μόνιμες και σταθερές και οι περισσότερες από αυτές εμφανίζονται και στο υπόβαθρο της σχετ.(γ) Μελέτης Αναθεώρησης, έτους 1990.
6. Ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση αφενός μεν κάποιες από τις παρακείμενες ιδιοκτησίες, αποκτούν πρόσωπο σε εγκεκριμένο κοινόχρηστο χώρο, αφετέρου δε εξασφαλίζεται για αυτές και η άμεση πρόσβαση σε εγκεκριμένη διανοιγμένη δημοτική οδό (οδός Θεοδοσοπούλου-Θερμοπυλών).
7. Ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση προκύπτει αύξηση του εμβαδού των Κ.Χ. κατά 277,90 τ.μ.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Υπέρ της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Τρικάλων στην Πολεοδομική Ενότητα VIII, VII, XI συνοικίας « Κεραμαριά - Αλώνια Μπάρας », με την επιβολή πεζοδρόμου μεταβλητού πλάτους, που να συμπίπτει με τις υπάρχουσες κατασκευές, (κτίσματα - περιτοιχίσεις), στο Ο.Τ.368α, όπως φαίνεται στο από Απριλίου 2013, με κλίμακα 1:500, συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Τοπογράφου Μηχ/κού κ. Μαρίας Νάκα, που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας.

Τα μέλη της Επιτροπής ενημέρωσε σχετικά η υπάλληλος της Δ/νσης Πολεοδομίας του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών κ. Τσιγαρίδα Ανδριανή.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Επιτροπής κάλεσε τα μέλη της να αποφασίσουν σχετικά προτείνοντας να κάνουν δεκτή την εισήγηση της Υπηρεσίας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας, την πρόταση του Προέδρου, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Κάνει δεκτή την εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας του Τμήματος Πολεοδομικών εφαρμογών και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο

Υπέρ της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Τρικάλων στην Πολεοδομική Ενότητα VIII, VII, XI συνοικίας «Κεραμαριά - Αλώνια Μπάρας», με την επιβολή πεζοδρόμου μεταβλητού πλάτους, που να συμπίπτει με τις υπάρχουσες κατασκευές, (κτίσματα - περιτοιχίσεις), στο Ο.Τ.368α, όπως φαίνεται στο από Απριλίου 2013, με κλίμακα 1:500, συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Τοπογράφου Μηχ/κού κ. Μαρίας Νάκα, που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας.

Γίνεται μνεία ότι τα μέλη της Επιτροπής κ. Μανώλης Κων/νος, κ. Παζαϊτης Δημήτριος και κ. Ιακωβάκη Μαρίνα απουσίαζαν κατά τη συζήτηση αυτού του θέματος.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό 65/2013

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΗΛΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές απόσπασμα
Τρίκαλα 21 / 05 / 2013
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΗΛΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**