



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από τα πρακτικά της με αριθ. 1/2012 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τρικκαίων.
Αριθμ. Απόφ. 1/2012**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Συμφηφισμός δικαιωμάτων & υποχρεώσεων από και προς τον ΟΤΑ λόγω πράξης επιβολής εισφοράς σε χρήμα και οφειλής λόγω αποζημιώσεως»

Στα Τρίκαλα σήμερα την 10^η του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2012, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τρικκαίων, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 636/5-01-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 και 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1. Κολότσιος Απόστολος Πρόεδρος**
- 2. Καραγεώργος Ηλίας Μέλος**
- 3. Τσιάνας Βασίλειος »**
- 4. Τσίνας Δημήτριος »**
- 5. Μισυρλής Αχιλλέας »**
- 6. Τσόγιας Δημήτριος »**

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1. Πολυμερόπουλος Αλέξ. Αντιπρόεδρος**
- 2. Αναστασίου Χρήστος Μέλος**
- 3. Τσιτσιούλας Χρήστος »**

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την δημοτική υπάλληλο Ευαγγελή Μαντά.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής την εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών (κ. Ζωής Πισκοΐα) και στην οποία αναφέρονται τα εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΠΟ ΚΑΙ ΠΡΟΣ

ΤΟΝ ΟΤΑ ΛΟΓΩ ΠΡΑΞΗΣ ΕΠΙΒΟΛΗΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΧΡΗΜΑ ΚΑΙ
 ΟΦΕΙΛΗΣ ΛΟΓΩ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΣ
 ΣΧΕΤ Η ΑΠΟ 3649/24-11-2011 ΑΙΤΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΡΡΑ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ του
 ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ

Α. Με την ανωτέρω αίτηση , ο φερόμενος ιδιοκτήτης του ακινήτου με Κ.Α.0810019 , με ποσοστό συνιδιοκτησίας 25% ,στο ΟΤΓ615 της περιοχής π.ε. Αγία Μονή -Τμήμα Ι που κυρώθηκε με την με αριθμό 3177/18-9-2003 Απόφαση του Νομάρχη Τρικάλων και μεταγράφηκε στο οικείο υποθηκοφυλακείο , ζητά α) το συμψηφισμό των υποχρεώσεων του λόγω εισφοράς σε χρήμα με την οφειλή του ΟΤΑ λόγω αποζημίωσης και β) τη χρηματική αποζημίωση που προκύπτει μετά το συμψηφισμό

Β. Σύμφωνα με τα στοιχεία του πίνακα της π.ε. (στήλες 46,50,51) για την εν λόγω ιδιοκτησία που εμπίπτει σε περιοχή με σ.δ. 0,6 και αντικειμενική αξία 99 €/τμ κατά το χρόνο κύρωσης της μελέτης της πράξης εφαρμογής , έτος 2003 ισχύουν τα κάτωθι ποσά :

Ιδιοκτησία (Κ.Α.)	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ (επί τοις εκατό)	ΟΦΕΙΛΗ ΠΡΟΣ ΟΤΑ (ΛΟΓΩ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΧΡΗΜΑ)	ΟΦΕΙΛΗ ΑΠΟ ΟΤΑ (ΛΟΓΩ ΜΗ ΠΛΗΡΟΥΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ)	ΟΦΕΙΛΗ ΑΠΟ ΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΟ ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟ
0810019	ΚΑΡΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ	25	881,10 €	1134,54 €	1134,54-881,10= 253,44 €
0810019	ΚΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ	25	881,10 €	1134,54 €	1134,54-881,10= 253,44 €
0810019	ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΘΩΜΑΣ	25	881,10 €	1134,54 €	1134,54-881,10= 253,44 €
0810019	ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΙΑ	25	881,10 €	1134,54 €	1134,54-881,10= 253,44 €

Γ Μετά το συμψηφισμό των οφειλών από και προς τον ΟΤΑ , υπολογίζεται ποσό ίσο με $1134,54-881,10 = \mathbf{253,44 \text{ €}}$ που αντιστοιχεί στην περαιτέρω οφειλή του ΟΤΑ προς τον κάθε συνιδιοκτήτη .

Δ. Οι αιτούντες τη χρηματική αποζημίωση υπέβαλαν στην υπηρεσία μας τις από 14/12/2011 υπεύθυνες δηλώσεις του Ν1599/1986 με την οποία αποδέχεται ως τιμή μονάδας την αντικειμενική αξία στο χρόνο κύρωσης της μελέτης της π.ε. , των 99 €/τ.μ.

Μετά τα παραπάνω παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής απόφασης , ώστε οι ανωτέρω ενδιαφερόμενοι όπως αναφέρονται στον πίνακα της παραγράφου Β του παρόντος , ν' αποζημιωθούν κατά τα προβλεπόμενα της κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 9 του Ν1337/83 , άρθρο 11 παρ.2& 3 του Ν3212/2003) , με το ποσό των 253,44 € έκαστος

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά, προτείνοντας να γίνει δεκτή η εισήγηση της Πολεοδομίας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας, την πρόταση του Προέδρου της καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Κάνει δεκτή την εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:

Οι ενδιαφερόμενοι όπως φαίνονται στον κατωτέρω πίνακα

Ιδιοκτησία (Κ.Α.)	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ (επί τοις εκατό)	ΟΦΕΙΛΗ ΠΡΟΣ ΟΤΑ (ΛΟΓΩ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΧΡΗΜΑ)	ΟΦΕΙΛΗ ΑΠΟ ΟΤΑ (ΛΟΓΩ ΜΗ ΠΛΗΡΟΥΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ)	ΟΦΕΙΛΗ ΑΠΟ ΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΟ ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟ
0810019	ΚΑΡΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ	25	881,10 €	1134,54 €	1134,54- 881,10= 253,44 €
0810019	ΚΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ	25	881,10 €	1134,54 €	1134,54- 881,10= 253,44 €
0810019	ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΘΩΜΑΣ	25	881,10 €	1134,54 €	1134,54- 881,10= 253,44 €
0810019	ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΙΑ	25	881,10 €	1134,54 €	1134,54- 881,10= 253,44 €

ν' αποζημιωθούν κατά τα προβλεπόμενα της κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 9 του Ν.1337/83 , άρθρο 11 παρ. 2 & 3 του Ν.3212/2003) , με το ποσό των 253,44 € έκαστος, για τον λόγο που αναγράφεται στην εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό 1/2012

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΟΛΟΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές αντίγραφο
Τρίκαλα 16 / 01 / 2012
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΟΛΟΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**