



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από τα πρακτικά της με αριθ. 16/2012 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τρικκαίων.
Αριθμ. Απόφ. 170/2012**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**«Αίτηση του 27^{ου} Δημοτικού Σχολείου
περί παραχώρησης τμήματος δημοτικής
έκτασης για χρήση λαχανόκηπου»**

Στα Τρίκαλα σήμερα την 21^η του μηνός Ιουνίου του έτους 2012, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00 μ.μ. συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τρικκαίων, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 36579/15-06-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα εννέα (9) μέλη

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1. Κολότσιος Απόστολος Πρόεδρος**
- 2. Πολυμερόπουλος Αλέξανδρος Αντιπρόεδρος**
- 3. Καραγεώργος Ηλίας** **Μέλος**
- 4. Τσιάννας Βασίλειος** »
- 5. Τσίνας Δημήτριος** »
- 6. Τσόγιας Δημήτριος** »
- 7. Μισυρλής Αχιλλέας** »
- 8. Αναστασίου Χρήστος** »
- 9. Παπανικολάου Ηλίας αναπληρωματικό μέλος
αντί του κ. Τσιτσιούλας Χρήστος**

Στην συνεδρίαση κλήθηκε και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Τρικκαίων κ. Κωνσταντός Χρήστος ο οποίος προσήλθε

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την δημοτική υπάλληλο Ευαγγελή Μαντά.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το 18^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής α) το με αριθ. πρωτ. 27/27-3-2012 έγγραφο του Δ/ντή του 27^{ου} Δημοτικού Σχολείου κ. Νικολάου Παπαευθυμίου με το οποίο αιτεί την παραχώρηση τμήματος δημοτικής έκτασης στο 27^ο Δημοτικό Σχολείο Τρικάλων, που βρίσκεται παραπλεύρως του 27^{ου} Δημ. Σχολείου (υπ' αριθ. Τοπογραφικού διαγράμματος 01-042038-118390-Γ1458), για να χρησιμοποιηθεί από τους μαθητές και εκπαιδευτικούς του σχολείου μας για παιδαγωγικούς και εκπαιδευτικούς σκοπούς, ως λαχανόκηπος.

β) την αριθ. 23/2012 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Τρικκαίων η οποία έχει ως εξής:

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της 6^{ης}/2012 συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Τρικκαίων του Δήμου Τρικκαίων.

ΑΡ. ΑΠΟΦ. 21,22,23,24,25/2012

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Σχετικά με τις αιτήσεις των δημοτών : 1) Δαδαλιά Χρ. , 2) Φιλίππου Δήμητρας, 3) Παπαευθυμίου Νικ. , 4) Μπενέτη Μαρίας-Βασιλικής, 5) Μόκα Αθανασίας».

Στα Τρίκαλα και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Τρικκαίων, του Δήμου Τρικκαίων, συνήλθε σήμερα στις 15, του μηνός Μαΐου του έτους 2012, ημέρα Τρίτη και ώρα 20:00 μ.μ., σε δημόσια συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Τρικκαίων του Δήμου Τρικκαίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 26780/07.05.2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), στο Δήμαρχο και στους Συμβούλους της Δημοτικής Κοινότητας και αναρτήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του γραφείου της Δημοτικής Κοινότητας

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι, σε σύνολο 15 μελών βρέθηκαν παρόντα στη συνεδρίαση 10 μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Κωνσταντός Χρήστος
2. Βλαχομήτρος Ευάγγελος
3. Βράντζας Νικόλαος
4. Κεμανίδης Ιωάννης
5. Κολώνας Ευάγγελος
6. Μεσιακάρης Βησσαρίων
7. Νταούλας Βασίλειος
8. Παδιός Δημήτριος
9. Παπακωνσταντίνου Κων/νος
10. Παχή Βασιλική

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Γαρδίκια Παρασκευή
 2. Διαλεσιώτη-Παππά Παρασκευή
 3. Δούκας Νικόλαος
 4. Κομπόλια Ευθυμία
 5. Σακκά Βασιλική
- (Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε ότι οι αιτήσεις των δημοτών πρέπει να εξεταστούν μέσα στα πλαίσια της νομιμότητας και με βάση τον καινούριο κανονισμό παραχώρησης δημόσιου χώρου.

Σχετικά με την αίτηση του κ. Παπαευθυμίου Νικολάου, Δ/ντη του 27^{ου} Δημοτικού Σχολείου Τρικάλων με αριθ. Πρωτ. 25475/30-04-2012, που ζητάει να του παραχωρηθεί έκταση διακοσίων (200) τ.μ. στη δημοτική έκταση που βρίσκεται παραπλεύρως του 27^{ου} Δημοτικού Σχολείου Τρικάλων (υπ' αριθμ. Τοπογραφικού διαγράμματος 01-042038-118390-Γ1458) για να χρησιμοποιηθεί από τους μαθητές και τους εκπαιδευτικούς του σχολείου ως λαχανόκηπος, για παιδαγωγικούς και εκπαιδευτικούς σκοπούς.

Το συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Τρικκαίων αφού άκουσε τον εισηγητή έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να παραχωρηθεί έκταση διακοσίων (200) τ.μ. στη δημοτική έκταση που βρίσκεται παραπλεύρως του 27^{ου} Δημοτικού Σχολείου Τρικάλων (υπ' αριθμ. Τοπογραφικού διαγράμματος 01-042038-118390-Γ1458) για να χρησιμοποιηθεί από τους μαθητές και τους

εκπαιδευτικούς του σχολείου ως λαχανόκηπος, για παιδαγωγικούς και εκπαιδευτικούς σκοπούς.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό 23/2012

γ) Την από 21-06-2012 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας του τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών η οποία αναφέρει τα κάτωθι:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΘΕΜΑ :	<i>Ενημέρωσή σας για το ιδιοκτησιακό καθεστώς του οικοπέδου με Κ.Α. 042038, στο Ο.Τ.Γ1458, στην περιοχή "Κεραμαριά", σχετικά με την παραχώρηση τμήματός του στο 27^ο Δημοτικό Σχολείο Τρικάλων, για τη δημιουργία εκπαιδευτικού λαχανόκηπου.</i>
ΣΧΕΤΙΚΑ:	<p>α. Η με αριθμ. 144/05-06-2012 Απόφαση Ε.ΠΟΙ.ΖΩ.</p> <p>β. Η Πολεοδομική Μελέτη Πολεοδομικής Ενότητας VII "Κεραμαριά" και VIII "Μπάρα-Αλώνια Μπάρας", που εγκρίθηκε με το Π.Δ. 6/7/1993, ΦΕΚ 918/Δ/9-8-93</p> <p>γ. Η υπ' αριθμ. 192 Τροποποίηση Σχεδίου Πόλεως στην Πολεοδομική Ενότητα VII "Κεραμαριά" και VIII "Μπάρα-Αλώνια Μπάρας", που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ.3922/27-9-94, ΦΕΚ 1132/Δ/2-11-94</p> <p>δ. Η υπ' αριθμ. 1/1998 Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής, στο Ο.Τ.Γ1451, περιοχής "Κε-ραμαριά", που κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 2320/12-08-1998 Απόφαση Νομάρχη Τρικάλων .</p>

Έχοντας υπ' όψη τα παραπάνω σχετικά σας ενημερώνουμε ότι :

1. Το οικόπεδο στο οποίο αναφέρεστε στην παραπάνω (α) σχετ. απόφασή σας, (πρώην ιδιοκτησία κληρονόμων Ζητζιώβα), έχει περιέλθει στην κυριότητα του Δήμου Τρικκαίων, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1/98 Μεμονομένη Πράξη Εφαρμογής (Πίνακας & Διάγραμμα), η οποία συντάχθηκε για την απόκτηση τμήματος του χώρου της Σ.Μ.Υ. και η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 2320/12-08-1998 Απόφαση Νομάρχη Τρικάλων και εμφανίζεται με αριθμό 06Ν, στο Ο.Τ.Γ1458, έχοντας εμβαδό 1122,78τ.μ.

2. Το ανωτέρω οικόπεδο με την κύρωση και μεταγραφή της Π.Ε., θα αποδοθεί ως νέο οικόπεδο, σε ιδιοκτήτες της ίδιας πολεοδομικής ενότητας, των οποίων τα οικόπεδα ρυμοτομούνται εξ' ολοκλήρου ή πλέον της οφειλόμενης εισφοράς σε γη.

3. Παρακαλούμε για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Επιτροπής κάλεσε τα μέλη της να αποφασίσουν σχετικά, προτείνοντας την έγκριση του αιτήματος με τον όρο ότι το ανωτέρω οικόπεδο θα χρησιμοποιείται μέχρι που με την κύρωση και μεταγραφή της Π.Ε., θα αποδοθεί ως νέο οικόπεδο, σε ιδιοκτήτες της ίδιας πολεοδομικής ενότητας, των οποίων τα οικόπεδα ρυμοτομούνται εξ' ολοκλήρου ή πλέον της οφειλόμενης εισφοράς σε γη.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψη της την αίτηση του 27^{ου} Δημ. Σχολείου, την απόφαση 23/2012 της Δημ. Κοινότητας Τρικκαίων, την εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας και την πρόταση του Προέδρου καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την αίτηση του 27^{ου} Δημοτικού Σχολείου Τρικάλων και παραχωρεί τμήμα της δημοτικής έκτασης, που βρίσκεται παραπλεύρως του 27^{ου} Δημ. Σχολείου (υπ' αριθ. Τοπογραφικού διαγράμματος 01-042038-118390-Γ1458), για να χρησιμοποιηθεί από τους μαθητές και εκπαιδευτικούς του σχολείου για παιδαγωγικούς και εκπαιδευτικούς σκοπούς, ως λαχανόκηπος, με τον όρο ότι το ανωτέρω οικόπεδο θα χρησιμοποιείται μέχρι που με την κύρωση και μεταγραφή της Π.Ε., θα αποδοθεί ως νέο οικόπεδο, σε ιδιοκτήτες της ίδιας πολεοδομικής ενότητας, των οποίων τα οικόπεδα ρυμοτομούνται εξ' ολοκλήρου ή πλέον της οφειλόμενης εισφοράς σε γη.

Το μέλος της Επιτροπής κ. Μισυρλής Αχιλλέας αποχώρησε από την αίθουσα συνεδρίασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό 170/2012

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΟΛΟΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές αντίγραφο
Τρίκαλα 13 / 07 / 2012
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΟΛΟΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**