



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ : ΥΠ/ΡΙΞΗΣ ΔΗΜ. ΕΡΓΟΥ
ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ & ΔΗΜ. ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ Ε.ΠΟΙ.ΖΩ.
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Ε. ΜΑΝΤΑ
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 22
Τ.Κ. 42100
ΤΗΛ. 2431 3 51172
FAX. 2431 0 35956

Τρίκαλα 21 / 11 / 2011
Αριθ. Πρωτ. 67392

- Π Ρ Ο Σ
1. Το Γραφείο Αδειών
Πλατεία Μακαρίου
(Πελέκειο Ίδρυμα)
42100-Τρίκαλα
 2. Δ/νση Πολεοδομίας
κ. Ζωή Πισκόια
Ενταύθα

ΚΟΙΝ/ΣΗ:

1. Γραμματεία Ε. ΠΟΙ.ΖΩ.
2. Αρχείο

ΘΕΜΑ: «Αποστολή της υπ' αριθ. 195/2011 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τρικκαίων»

Σας διαβιβάζουμε την αριθ. 195/2011 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τρικκαίων με θέμα «Έγκριση κατασκευής επί του κοιν. χώρου έμπροσθεν του καταστήματος «ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ- ΣΝΑΚ-ΜΠΑΡ-ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ» των Καμπλιώνη Δημητρίου & Κολοβού Κων/νου ως υπεύθυνοι υγειον. & αστυνομικού ελέγχου της εταιρείας ΚΑΜΠΛΙΩΝΗΣ Δ.- ΚΟΛΟΒΟΣ Κ. Ο.Ε.» που βρίσκεται επί της οδού Ασκληπιού αριθ. 12»

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΛΑΠΠΑΣ

Συνημμένα:

Απόφαση Ε.ΠΟΙ.ΖΩ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθ. 20/2011 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τρικκαίων.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Αριθμ. Απόφ. 195/2011

«Έγκριση κατασκευής επί του κοιν. χώρου εμπροσθεν του καταστήματος «ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ-ΣΝΑΚ-ΜΠΑΡ-ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ» των Καμπλιώνη Δημητρίου & Κολοβού Κων/νου ως υπεύθυνοι υγειον. & αστυνομικού ελέγχου της εταιρείας ΚΑΜΠΛΙΩΝΗΣ Δ.- ΚΟΛΟΒΟΣ Κ. Ο.Ε.» που βρίσκεται επί της οδού Ασκληπιού αριθ. 12»

Στα Τρίκαλα σήμερα την 15^η του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2011, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τρικκαίων, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 65416/10-11-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 και 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8) μέλη

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------------|---------------------|
| 1. Κολότσιος Απόστολος | Πρόεδρος |
| 2. Πολυμερόπουλος Αλέξανδρος | Αντιπρόεδρος |
| 3. Καραγεώργος Ηλίας | Μέλος |
| 4. Τσιάνας Βασίλειος | » |
| 5. Μισυρλής Αχιλλέας | » |
| 6. Τσόγιας Δημήτριος | » |
| 7. Αναστασίου Χρήστος | » |
| 8. Τσιτσιούλας Χρήστος | » |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1. Τσίνας Δημήτριος Μέλος**

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την δημοτική υπάλληλο Ευαγγελή Μαντά.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στην υπάλληλο του Γραφείου χορήγησης αδειών καταστημάτων κ. Χριστίνα Μαγγουρίτσα η οποία είπε ότι με το αριθ. 40558/1β/27-7-2011 έγγραφο της υπηρεσίας της ζητήθηκε από την Δ/ση Πολεοδομίας βεβαίωση επί του σχεδιαγράμματος ότι το κτίριο είναι νόμιμο και ότι ο χώρος του καταστήματος είναι κυρίας χρήσης προοριζόμενος για κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος. Για τον εξωτερικό χώρο του καταστήματος αρμόδια να εισηγηθεί το θέμα είναι η Δ/ση Πολεοδομίας.

Μετά από αυτό ο Πρόεδρος γνωστοποίησε στα μέλη της Επιτροπής το με αριθ. πρωτ. 2356/12-10-2011 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας προς το Γραφείο Χορήγησης Αδειών στο οποίο αναφέρονται τα κάτωθι:

Θέμα : Αποστολή δικαιολογητικών των Καμπλιώνη Δημητρίου του Αντωνίου & Κολοβού Κωνσταντίνου του Δημητρίου ως υπεύθυνοι του καταστήματος :
« ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ – ΣΝΑΚ – ΜΠΑΡ – ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ »

Σχετ. : Το υπ' αριθ.40558/1β/27-7-2011 εγγράφους σας (Αρ. Πρωτ. Δ/ση πολεοδομίας 2356/28-7-2011)

Σε απάντηση του παραπάνω σχετικού εγγράφου, σας επιστρέφουμε τον φάκελο με τα δικαιολογητικά που υποβλήθηκαν για την έγκριση Άδειας Ιδρύσεως Καταστήματος στην Ασκληπιού 12 και σας ενημερώνουμε ότι το Κτίριο είναι νόμιμο και ο χώρος του καταστήματος είναι κύριας Χρήσης προοριζόμενος για κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος σύμφωνα με τη Οικ. Άδεια 110/24-5-1993 και τις τακτοποιήσεις του Ν.3843/2010 (ΦΕΚ 62 Α /28-04-2010) για τους χώρους του Υπογείου αριθ.φак. 247/17-3-2011 & 248/17-3-2011
Σας γνωρίζουμε συμπληρωματικά ότι :

1. Το εν λόγω κατάστημα et-toi ΚΑΜΠΛΙΩΝΗΣ – ΚΟΛΟΒΟΣ έχει συμπεριληφθεί στην εισήγηση της ομάδας εργασίας καταγραφής και αποτύπωσης της υφιστάμενης κατάστασης σχετικά με την κατάληψη Δημόσιων Χώρων από χρήσεις αναψυχής και κατά το μήνα Φεβρουάριο 2011 η κατασκευή που καταγράφηκε επί του κοινοχρήστου χώρου έμπροσθεν του καταστήματος παρουσίαζε τα κάτωθι χαρακτηριστικά :

ΟΔΟΣ	ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ	A/A	8
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	Et-toi ΚΑΜΠΛΙΩΝΗΣ – ΚΟΛΟΒΟΣ		
ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ	4,7*8,95		
ΔΑΠΕΔΟ	ΞΥΛΙΝΟ		
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	ΞΥΛΙΝΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		
ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ	ΤΕΝΤΑ ΑΝΟΙΓΜΟΜΕΝΗ & ΠΡΟΕΚΤΑΣΗ ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΤΕΝΤΑΣ		
ΠΛΑΙΝΑ	ΤΖΑΜΙ ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ & ΠΛΑΣΤΙΚΟ ΣΤΟ ΠΛΑΙ		
ΦΡΕΑΤΙΑ	1 ΕΠΙΣΚΕΨΗΜΟ		
ΔΙΚΤΥΟ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ	9 ΣΤΑΘΕΡΑ ΣΩΜΑΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ & 1 ΚΙΝΗΤΟ & 4 ΦΙΑΛΕΣ		
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	ΠΡΟΕΞΟΧΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ		

2. Σύμφωνα με την από Μάιο 2011 εισήγηση της Διευθύντριας Πολεοδομίας προς την Επιτροπή για το Δημόσιο Χώρο και την αριθ.3447/2007 απόφαση ΣΤΕ « οι κατασκευές που παρέχουν τη δυνατότητα μετατροπής σε κλειστό χώρο ή ημικλειστό χώρο του κοινοχρήστου χώρου είναι αντίθετες προς την πολεοδομική νομοθεσία»

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στην Διευθύντρια της Δ/σης Πολεοδομίας η οποία είπε ότι η υπηρεσία εισηγείται μόνο σύμφωνα με τον Νόμο. Οι πέργολες είναι μη νόμιμες.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής ανέφερε ότι κάθε κατάσταση που προβαίνει σε ανακαίνιση, αλλαγή χρήσης της δραστηριότητας κτλ, θα πρέπει να προσαρμόζεται στις αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο κ. Πολυμερόπουλος και κ. Αναστασίου εξέφρασαν την άποψη να δοθεί η άδεια του καταστήματος μέχρι την 31-8-2012. Σε περίπτωση δε που το κατάστημα ήταν καινούργιο τότε να επιβαλλόταν η εφαρμογή της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο κ. Μισυρλής έχουν δίκιο οι καταστηματαρχες και θα πρέπει να δουλέψουν έως την ημερομηνία που τους δόθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο 31-8-2012.

Στη συνέχεια τον λόγο πήρε ο κ. Λιάκος Νικόλαος πολιτικός μηχανικός του ανωτέρω καταστήματος και ανέφερε ότι θέλουν να είναι νόμιμοι και να ισχύει το ίδιο καθεστώς για όλα τα καταστήματα.

Ο Πρόεδρος στο σημείο αυτό κλήθηκε από τον Δήμαρχο και αποχώρησε από την αίθουσα συνεδρίασης. Η συνεδρίαση συνεχίστηκε προεδρεύοντας του Αντιπροέδρου κ. Αλεξάνδρου Πολυμερόπουλου.

Μετά από αυτό ο Αντιπρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά προτείνοντας την αναβολή του θέματος.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψη της τα ανωτέρω, το έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αναβάλλει την λήψη απόφασης επί του συγκεκριμένου θέματος για την επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Γίνεται μνεία ότι κατά την διάρκεια της συζήτησης του θέματος αυτού ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Κολότσιος Απόστολος αποχώρησε από την αίθουσα συνεδρίασεως λόγω συνεργασίας με τον Δήμαρχο.

Η συνεδρίαση συνεχίστηκε προεδρεύοντας του Αντιπροέδρου κ. Αλεξάνδρου Πολυμερόπουλου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό 195/2011

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΛΕΞ. ΠΟΛΥΜΕΡΟΠΟΥΛΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές αντίγραφο
Τρίκαλα 21 / 11 / 2011**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΚΟΛΟΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**