



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από τα πρακτικά της με αριθ. 23/2012 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τρικκαίων.
Αριθμ. Απόφ. 247/2012**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Ανάκληση αδειών ίδρυσης & λειτουργίας κατ/των «Καφετέρια-Εστιατόριο» των Καμπλιώνη Δημητρίου του Αντωνίου και Κολοβού Κων/νου του Δημητρίου ως υπεύθυνοι υγειονομικού και αστυνομικού ελέγχου της εταιρείας Καμπλιώνης Δημήτριος-Κολοβός Κων/νος Ο.Ε. στην Ασκληπιού 12 Τρίκαλα και της κ. Νίτσα Ελένης «Καφετέρια-Μπάρ» στην Ασκληπιού και Βύρωνος 12 Τρίκαλα».

Στα Τρίκαλα σήμερα την 4^η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2012, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00 μ.μ. συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τρικκαίων, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 58229/28-09-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8) μέλη

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1. Κολότσιος Απόστολος Πρόεδρος**
- 2. Πολυμερόπουλος Αλέξανδρος Αντιπρόεδρος**
- 3. Καραγεώργος Ηλίας** **Μέλος**
- 4. Τσιάνας Βασίλειος** **»**
- 5. Τσίνας Δημήτριος** **»**
- 6. Γιαννούλας Βαΐος αναπληρωματικό μέλος**
αντί του κ. Μισυρλή Αχιλλέα
- 7. Αναστασίου Χρήστος** **»**
- 8. Παπανικολάου Ηλίας αναπληρωματικό μέλος**
αντί του κ. Τσιτσιούλα Χρήστου

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1. Τσόγιας Δημήτριος Μέλος**

Στη συνεδρίαση κλήθηκε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Τρικκαίων κ. Κωνσταντός Χρήστος ο οποίος προσήλθε.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την δημοτική υπάλληλο Αγγελική Οικονόμου.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά στην ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων: α) Καμπλιώνης Δημήτριος-Κολοβός Κων/νος ΟΕ και β) Ελένης Νίτσα, τόνισε την ύπαρξη παράνομων κατασκευών στην πόλη των Τρικάλων και είπε πως βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας πρέπει να επιβληθούν κυρώσεις.

Στη συνέχεια έλαβε το λόγο ο Δ/ντής του Τμήματος Εμπορίου κ. Τάσιος, ο οποίος πριν θέσει υπόψη της Επιτροπής την σχετική εισήγηση της Υπηρεσίας, διατύπωσε τις παρακάτω επιφυλάξεις της υπαλλήλου κ. Χριστίνας Μαγγουρίτσα, που συνέταξε την εισήγηση και τις οποίες εν μέρει συμμερίζεται και ο ίδιος:

1. Το γεγονός πως έως σήμερα δεν υπάρχει επίσημο έγγραφο, σύμφωνα με το οποίο να διαπιστώνεται από την αρμόδια υγειονομική υπηρεσία ότι έχουν επέλθει ουσιώδεις τροποποιήσεις των υγειονομικών όρων λειτουργίας των εν λόγω καταστημάτων, παρόλο που η υπηρεσία, με το αριθμ. πρωτ. 56687/20-09-2012 έγγραφό της προς στη Δ/νση Δημόσιας Υγείας ζητούσε τον έλεγχο τριάντα ένα (31) καταστημάτων, προκειμένου να διαπιστωθεί η τροποποίηση ή μη των Υγειονομικών όρων λειτουργίας τους και να ενημερωθεί η υπηρεσία για τις περαιτέρω ενέργειες.
2. Το γεγονός πως έως σήμερα δεν υπάρχει επίσημο έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας, σύμφωνα με το οποίο να διαπιστώνεται ότι υπάρχουν πολεοδομικές παραβάσεις. Αυτό που υπάρχει είναι μία έκθεση – καταγραφή των καταλήψεων Δημόσιου Χώρου από κατασκευές καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, που συντάχθηκε από ομάδα εργασίας υπαλλήλων του Δήμου, σύμφωνα με την αριθμ. 35/2011 Απόφαση Δημάρχου χωρίς αριθμό πρωτοκόλλου και υπογραφές της Δ/νσης Πολεοδομίας (από την υπηρεσία μας δεν μπορεί να γίνει δεκτή η έκθεση της ομάδας εργασίας και να αποτελέσει λόγο ανάκλησης των αδειών ίδρυσης και λειτουργίας των ως άνω καταστημάτων, διότι δεν τηρούνται οι ανωτέρω προϋποθέσεις).
3. Το γεγονός ότι προωθείται η διαδικασία ανάκλησης δύο καταστημάτων κατά προτεραιότητα.

Στη συνέχεια ο κ. Τάσιος έθεσε υπόψη της Επιτροπής την παρακάτω εισήγηση της Δ/νσης Εμπορίου:

ΘΕΜΑ: «Ανάκληση αδειών ιδρύσεως και λειτουργίας καταστημάτων των Καμπλιώνη Δημητρίου του Αντωνίου και Κολοβού Κωνσταντίνου του Δημητρίου ως υπεύθυνοι υγειονομικού και αστυνομικού ελέγχου της εταιρείας «ΚΑΜΠΛΙΩΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ – ΚΟΛΟΒΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ο.Ε.», «Καφετέρια – Εστιατόριο» επί της οδού Ασκληπιού αριθ. 12 και της Νίτσα Ελένης του Θεοφάνη «Καφετέρια – Μπαρ» επί των οδών Ασκληπιού και Βύρωνος αριθ. 12».

ΣΧΕΤΙΚΑ:

- 1) Οι υπ' αριθμ. πρωτ. 40558/1δ, αρ. βιβλ. Αδειών 2368/2011 και υπ' αριθμ. πρωτ. 6374/1α, αρ. βιβλ. Αδειών 1706/2007 άδειες των καταστημάτων που αναφέρονται στο θέμα.
- 2) Το υπ' αριθμ. 58334/28-09-2012 έγγραφο του Αντιδημάρχου κ. Αποστόλου Κολότσιου, Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.
- 3) Η Εισηγητική Έκθεση της ομάδας εργασίας που συγκροτήθηκε από τον Δήμαρχο Τρικκαίων, σχετικά με την κατάληψη δημοσίων χώρων από χρήσεις αναψυχής στα Τρίκαλα.
- 4) Η αριθμ. 551/2011 Απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Τρικκαίων «Έγκριση Κανονισμού Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων Δήμου Τρικκαίων».

- 5) Οι Υπεύθυνες Δηλώσεις των καταστηματαρχών με τις οποίες δηλώνεται ότι θα διαμορφώσουν τον εξωτερικό χώρο των καταστημάτων σύμφωνα με τις υποδείξεις των υπηρεσιών του Δήμου.
- 6) Οι δύο εξώδικες δηλώσεις των ιδιοκτητών των καταστημάτων που αναφέρονται στο θέμα, με τις οποίες δηλώνουν μεταξύ άλλων ότι ο εξωτερικός χώρος των καταστημάτων τους διαμορφώθηκε με εγκρίσεις του Δήμου και δεν θα προσαρμόσουν αυτά σύμφωνα με την αριθμ. 551/2011 Απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Τρικκαίων.
- 7) Το Π.Δ. 180/1979 (ΦΕΚ 46Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Π.Δ. 264/2003 (ΦΕΚ 237/Α')

Ιστορικό:

Ο Δήμος Τρικκαίων προκειμένου να εφαρμόσει την 551/2011 Απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Τρικκαίων «Έγκριση Κανονισμού Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων Δήμου Τρικκαίων» συγκρότησε με την αριθμ. 35/2011 Απόφαση Δημάρχου ομάδα εργασίας για τον έλεγχο των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Η ομάδα εργασίας μετά τον έλεγχο συνέταξε εισηγητική έκθεση «Κατάληψη Δημοσίων χώρων από χρήσεις αναψυχής στα Τρίκαλα».

Στην έκθεση περιγράφονται διαπιστώσεις για 24 καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος μεταξύ των οποίων είναι και τα αναφερόμενα στο θέμα.

Ειδικότερα:

- Για το πρώτο κατάστημα με την επωνυμία ΕΤ-ΤΟΙ Καμπλιώνης – Κολοβός διαπιστώθηκε ότι πραγματοποίησε ξύλινη κατασκευή διαστάσεων 4,70*8,95 με ξύλινο δάπεδο, πλαστικό στο πλάι και τζάμι έμπροσθεν με στέγαστρο, τέντα ανοιγόμενη και προέκταση έμπροσθεν της τέντας. Επίσης τοποθέτησε εννέα σταθερά σώματα θέρμανσης, ένα κινητό και τέσσερις φιάλες.
- Για το δεύτερο με την επωνυμία CENTRAL Νίτσα Ελένη ότι πραγματοποίησε ξύλινη πέργκολα και προεξοχή πέργκολας, ξύλινο δάπεδο με πλαϊνό τζάμι και πλαστικό. Οι διαστάσεις της κατασκευής είναι 3,0*12,20+8,05*4,70+10,65*4,70. Επίσης κατασκεύασε δίκτυο θέρμανσης με αεραγωγούς συνδεδεμένους με κεντρικό σύστημα.

Για τις διαπιστώσεις αυτές και την απαίτηση για την προσαρμογή των καταστημάτων στην νομιμότητα έγινε προφορική ενημέρωση όλων των ιδιοκτητών των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος δια του αντιπροσώπου τους κ. Δημητρίου Μαγγούτη στο γραφείο του Δημάρχου και αυτοπροσώπως στο σύνολό τους σε συνάντηση στο γραφείο του κ. Αντιδημάρχου και Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Αποστόλου Κολότσιου και ενώπιον της τεχνικής επιτροπής που ορίστηκε με την 392/2012 Απόφαση Δημάρχου Τρικκαίων.

Το σύνολο των ιδιοκτητών υπέβαλαν Υπεύθυνες Δηλώσεις (ότι θα προσαρμόσουν τα καταστήματά τους σύμφωνα με τις επιταγές της Απόφασης του Δ.Σ. 551/2011 μέχρι και την 25/10/2012) εκτός των:

- ΚΑΜΠΛΙΩΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ – ΚΟΛΟΒΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ο.Ε.
- ΝΙΤΣΑ ΕΛΕΝΗ του Θεοφάνη

Οι οποίοι με εξώδικες γνωστοποιήσεις – προσκλήσεις – δηλώσεις τους που επιδόθηκαν στο Δήμο μας στις 11/09/2012, δηλώνουν ότι δεν πρόκειται να προσαρμόσουν τον εξωτερικό χώρο των καταστημάτων τους, διότι διαμορφώθηκε με εγκρίσεις του Δήμου και δεν θα προσαρμόσουν αυτά σύμφωνα με την αριθμ. 551/2011 Απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Τρικκαίων.

Επειδή

Οι παραβάσεις των καταστημάτων όπως περιγράφονται παραπάνω (όταν μάλιστα στην άδεια Ιδρύσεως και Λειτουργίας του πρώτου εξ' αυτών αναφέρεται ρητά ότι ο εξωτερικός χώρος του καταστήματος θα προσαρμοστεί μέχρι 31/08/2012 σύμφωνα με την προαναφερθείσα Απόφαση Δ.Σ. του Δήμου Τρικκαίων) συνιστούν επέκταση των καταστημάτων με αυθαίρετη κατάληψη κοινοχρήστων χώρων και αποτελούν κατά τις διατάξεις του Π.Δ. 180/1979 λόγο ανάκλησης της άδειας ιδρύσεως και λειτουργίας

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την ανάκληση των αδειών ιδρύσεως και λειτουργίας των καταστημάτων που αναφέρονται στο θέμα.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία εκφράστηκαν ερωτηματικά από το μέλος της Επιτροπής κ. Αναστασίου σχετικά με τη νομιμότητα της αριθμ. 35/2012 απόφασης Δημάρχου Τρικκαίων για τη συγκρότηση της ομάδας εργασίας για τον έλεγχο των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Αμέσως μετά, έλαβε το λόγο ο δικηγόρος κ. Δημήτριος Κοντογιάννης ο οποίος πρότεινε την αναβολή της συζήτησης του συγκεκριμένου θέματος, λόγω της μη ύπαρξης σχετικών εγγράφων από τις Δ/νσεις Πολεοδομίας και Υγείας καθώς επίσης και του γεγονότος ότι, η παράταση έως 25-10-2012 που δόθηκε για την υποβολή υπεύθυνων Δηλώσεων (ότι θα προσαρμόσουν τα καταστήματά τους σύμφωνα με τις επιταγές της Απόφασης του Δ.Σ. 551/2011 μέχρι και την 25/10/2012) δεν έγινε με νόμιμη διαδικασία. Η πρότασή του αφορούσε την αναβολή της συζήτησης του συγκεκριμένου θέματος και την συζήτησή του όταν θα υπάρξουν τα σχετικά έγγραφα.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος έθεσε σε ψηφοφορία το αίτημα του κ. Κοντογιάννη για αναβολή της συζήτησης του θέματος, το οποίο και απορρίφθηκε με 4 ψήφους κατά (Κολότσιος, Καραγεώργος, Τσίνας, Τσιάνας) και 3 ψήφους υπέρ (Πολυμερόπουλος-Σακκάς-Αναστασίου).

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία ο Πρόεδρος, κατόπιν αιτήματος συμβούλων, δεσμεύτηκε ότι η διαδικασία αφορά στο σύνολο των καταστηματαρχών που παρανομούν και όχι επιλεκτικά.

Μετά τα ανωτέρω η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής Έχοντας υπόψη:

- 1) Την απόφαση του ΣτΕ 3447/2007 «Κάθε κατασκευή προστεγασμάτων και των στηριγμάτων τους προσκρούει στο Σύνταγμα, εφόσον παρέχει στους ιδιοκτήτες των καταστημάτων τη δυνατότητα να μετατρέπουν κοινόχρηστο χώρο σε κλειστό ή ημίκλειστο, με αποτέλεσμα να παρεμποδίζεται η ελεύθερη κυκλοφορία των πολιτών από το σημείο αυτό. Διατάσσεται ότι θα πρέπει, οι κατά τόπους Δήμοι να αναλάβουν, με τα συνεργεία τους, να αφαιρέσουν τις τέντες από πλαστικά φύλλα ή τα τζάμια που χρησιμοποιούν ιδιοκτήτες προκειμένου να προεκτείνουν τους χώρους των καταστημάτων τους σε κοινόχρηστους χώρους».
- 2) Την υποχρέωση συμμόρφωσης του Δήμου ως προς την ως άνω απόφαση του ΣτΕ.
- 3) Την απόφαση με αριθμ. 551/2011 του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικκαίων με θέμα: «Έγκριση κανονισμού χρήσης παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων Δήμου Τρικκαίων»
- 4) Την διαπίστωση ότι προδήλως καταλαμβάνονται κοινόχρηστοι χώροι με παράνομες κατασκευές και εγκαταστάσεις.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την δρομολόγηση της διαδικασίας για την αποξήλωση των παράνομων κατασκευών και εγκαταστάσεων με την άμεση σύνταξη εκθέσεων αυτοψίας της Δ/σης Πολεοδομίας και την άμεση σύνταξη εκθέσεων αυτοψίας υγειονομικού ελέγχου από την αρμόδια Δ/σης Υγείας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό 247/2012

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΟΛΟΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές αντίγραφο
Τρίκαλα 15 / 10 / 2012
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΟΛΟΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**