



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από τα πρακτικά της με αριθ. 9/2012 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τρικκαίων.
Αριθμ. Απόφ. 69/2012**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Παραχώρησης δημοτικής έκτασης για εγκατάσταση κτηνοτροφικής μονάδας από τον κ. Ιωάννη Σαλταγιάννη στο Ριζαριό του Δήμου Τρικκαίων.

Στα Τρίκαλα σήμερα την 15^η του μηνός Μαρτίου του έτους 2012, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τρικκαίων, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 15125/9-03-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 και 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα πέντε (5) μέλη

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1. Κολότσιος Απόστολος Πρόεδρος**
- 2. Πολυμερόπουλος Αλέξανδρος Αντιπρόεδρος**
- 3. Τσιάνας Βασίλειος Μέλος**
- 4. Μισυρλής Αχιλλέας »**
- 5. Αναστασίου Χρήστος »**

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1. Καραγεώργος Ηλίας Μέλος**
- 2. Τσίνας Δημήτριος »**
- 3. Τσόγιας Δημήτριος »**
- 4 Τσιτσιούλας Χρήστος »**

Στην συνεδρίαση κλήθηκε και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Τρικκαίων κ. Κωνσταντός Χρήστος ο οποίος προσήλθε

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την δημοτική υπάλληλο Ευαγγελή Μαντά.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εισηγούμενος το 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής την εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών (κ. Ζωής Πισκόϊα) και στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Εισήγηση προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

Επί της παραχώρησης δημοτικής έκτασης για εγκατάσταση κτηνοτροφικής μονάδας από τον κ. [Ιωάννη Σαλταγιάννη](#) στο [Ριζαριό](#) του Δήμου Τρικκαίων.

Σχετικά με την αίτηση προς το Δήμο Τρικκαίων με αριθμό πρωτ: 5787/31.01.2012 (αρ. πρωτ: 392/06.02.2012 – Διεύθυνση πολεοδομίας), που αφορά την παραχώρηση τμήματος δημοτικής έκτασης που βρίσκεται στο Ριζαριό

του Δήμου Τρικκαίων, εμβαδού 4.000,00 m², με αριθμό ΚΑΕΚ 451305602010, στον κ. Ιωάννη Σαλταγιάννη, προκειμένου να εγκαταστήσει κτηνοτροφική μονάδα, θα πρέπει να ληφθούν υπόψη τα κάτωθι:

1. Η ζητούμενη προς παραχώρηση έκταση βρίσκεται εντός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου με κωδική αρίθμηση 1α (Φ.Ε.Κ. 363/Δ'/13.07.1990 - "Καθορισμός ζώνης οικιστικού ελέγχου κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 περιοχή του Δήμου Τρικκαίων").
2. Στην περιοχή αυτή, σύμφωνα με την παραπάνω αναφερόμενη εγκεκριμένη Ζ.Ο.Ε., άρθρο 3B, επιτρέπονται οι χρήσεις:
 - Κατοικίες
 - Γεωργικές αποθήκες
 - Θερμοκήπια
 - Φρέατα
 - Αντλητικές εγκαταστάσεις
 - Κτίρια κοινής ωφέλειας.
3. Το κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας των γηπέδων ορίζεται σε τέσσερα (4) στρέμματα.
4. Συνεπώς δεν επιτρέπεται η χρήση κτηνοτροφικής μονάδας (ποιμνιοστασίου) στη συγκεκριμένη δημοτική έκταση.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά, προτείνοντας την αναβολή του θέματος προκειμένου η υπηρεσία λάβει υπόψη της τον Ν.4056/2012 «Ρυθμίσεις για την κτηνοτροφία & τις κτηνοτροφικές εγκ/σεις και άλλες διατάξεις», σχετικά με την χρήση γης.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την αναβολή του θέματος περί «Παραχώρησης δημοτικής έκτασης για εγκατάσταση κτηνοτροφικής μονάδας από τον κ. Ιωάννη Σαλταγιάννη στο Ριζαριό του Δήμου Τρικκαίων», προκειμένου η υπηρεσία λάβει υπόψη της τον Ν.4056/2012 «Ρυθμίσεις για την κτηνοτροφία & τις κτηνοτροφικές εγκ/σεις και άλλες διατάξεις», σχετικά με την χρήση γης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό 69/2012

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΟΛΟΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές αντίγραφο
Τρίκαλα 21 / 03 / 2012
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΟΛΟΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**